



**BBIB
Singosari**

**Catatan Atas Laporan Barang Milik Negara
Periode 31 Desember 2025**

▶▶ CaLBMN

2025

**CATATAN ATAS LAPORAN BARANG KUASA PENGGUNA
PADA BBIB SINGOSARI (018.06.0500.411956.000. KD)
PERIODE PELAPORAN PER 31 DESEMBER 2025**

I. PENDAHULUAN

1.1. Dasar Hukum

1. Undang-undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara;
2. Undang-undang Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara;
3. Peraturan Pemerintah Nomor 8 Tahun 2008 tentang Pelaporan Keuangan dan Kinerja Instansi Pemerintah;
4. Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan;
5. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara / Daerah;
6. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 29/PMK.06/2010 tentang Penggolongan dan Kodefikasi Barang Milik Negara sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Keputusan Menteri Keuangan Nomor 532/KM.6/2015;
7. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 125/PMK.06/2011 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara Yang Berasal Dari Dana Dekonsentrasi dan Dana Tugas Pembantuan Sebelum Tahun Anggaran 2011 sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 104/PMK.06/2015;
8. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 244/PMK.06/2012 tentang Tata Cara Pelaksanaan Pengawasan dan Pengendalian Barang Milik Negara sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 52/PMK.06/2016;
9. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 213/PMK.05/2013 tentang Sistem Akuntansi dan Pelaporan Pemerintah Pusat sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 215/PMK.05/2016;
10. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 214/PMK.05/2013 tentang Bagan Akun Standar sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Keputusan Direktur Jenderal Perbendaharaan Nomor KEP-211/PB/2018;
11. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 78/PMK.06/2014 tentang Tata Cara Pelaksanaan Pemanfaatan Barang Milik Negara;
12. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 164/PMK.06/2014 tentang Tata Cara Pelaksanaan Pemanfaatan Barang Milik Negara Dalam Rangka Penyediaan

- Infrastruktur sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 65/PMK.06/2016;
13. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 246/PMK.06/2014 tentang Tata Cara Pelaksanaan Penggunaan Barang Milik Negara sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 87/PMK.06/2016;
 14. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 177/PMK.05/2015 tentang Pedoman Penyusunan dan Penyampaian Laporan Keuangan Kementerian Negara/Lembaga sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 222/PMK.05/2016;
 15. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 251/PMK.06/2015 tentang Tata Cara Amortisasi Barang Milik Negara Berupa Aset Tak Berwujud Pada Entitas Pemerintah Pusat;
 16. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 271/PMK.06/2015 tentang Tata Cara Penggunaan, Pemindahtanganan, Pemusnahan, dan Penghapusan Barang Milik Negara Pada Perwakilan Republik Indonesia di Luar Negeri;
 17. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 57/PMK.06/2016 tentang Tata Cara Pelaksanaan Sewa Barang Milik Negara;
 18. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 69/PMK.06/2016 tentang Tatacara Rekonsiliasi Barang Milik Negara dalam rangka Penyusunan Laporan Keuangan Pemerintah Pusat;
 19. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 83/PMK.06/2016 tentang Tata Cara Pelaksanaan Pemusnahan dan Penghapusan Barang Milik Negara;
 20. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 111/PMK.06/2016 tentang Tata Cara Pelaksanaan Pemindahtanganan Barang Milik Negara;
 21. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 181/PMK.06/2016 tentang Penatausahaan Barang Milik Negara;
 22. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 48/PMK.05/2017 tentang Pelaksanaan Likuidasi Entitas Akuntansi dan Entitas Pelaporan;
 23. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 65/PMK.06/2017 tentang Penyusutan Barang Milik Negara Berupa Aset Tetap Pada Entitas Pemerintah Pusat;
 24. Keputusan Menteri Keuangan Nomor 04/KM.6/2013 tentang Penerapan Penyusutan;

25. Keputusan Menteri Keuangan Nomor 59/KM.6/2013 tentang Tabel Masa Manfaat Barang Milik Negara Berupa Aset Tetap pada Entitas Pemerintah Pusat;
26. Keputusan Menteri Keuangan Nomor 403/KM.6/2013 tentang Pedoman Pelaksanaan Tindak Lanjut Hasil Penertiban Barang Milik Negara pada Kementerian/Lembaga;
27. Keputusan Menteri Keuangan Nomor 128/KM.6/2015 tentang Modul Penyusutan Barang Milik Negara Berupa Aset Tetap pada Entitas Pemerintah Pusat;
28. Keputusan Menteri Keuangan Nomor 616/KMK.6/2015 tentang Modul Pemanfaatan Barang Milik Negara;
29. Keputusan Menteri Keuangan Nomor 620/KM.6/2015 tentang Masa Manfaat Dalam Rangka Amortisasi Barang Milik Negara Berupa Aset Tak Berwujud pada Entitas Pemerintah Pusat sebagaimana telah diubah dengan Keputusan Menteri Keuangan Nomor 81/KM.6/2018;
30. Keputusan Menteri Keuangan Nomor 385/KM.6/2016 tentang Modul Rekonsiliasi Data Barang Milik Negara dan Pemutakhiran Data Barang Milik Negara.

1.2. Entitas Pelaporan

Nama Satuan Kerja : BBIB SINGOSARI

Kode Satuan Kerja : 018.06.0500.411956.000. KD

Alamat Satuan Kerja : Kotak Pos 8 Desa Toyomarto Kec. Singosari Kab. Malang
Singosari, Jawa Timur

1.3. Periode Pelaporan

Semester II, Bulan Desember Tahun 2025

II. KEBIJAKAN PENATAUSAHAAN BARANG MILIK NEGARA

Pasal 1 angka 10 UU Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara dan Pasal 1 PP Nomor 27 Tahun 2014 menyatakan bahwa Barang Milik Negara adalah semua barang yang dibeli atau diperoleh atas beban APBN atau berasal dari perolehan lainnya yang sah. Berdasarkan Pasal 2 ayat (2) Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014, barang yang berasal dari perolehan lainnya yang sah meliputi:

- (1) Barang yang diperoleh dari hibah/sumbangan atau yang sejenis;
- (2) Barang yang diperoleh sebagai pelaksanaan dari perjanjian/kontrak;
- (3) Barang yang diperoleh berdasarkan ketentuan undang-undang;

- (4) Barang yang diperoleh berdasarkan putusan pengadilan yang telah memperoleh kekuatan hukum tetap.

Barang Milik Negara yang telah diperoleh tersebut harus dicatat dan dilaporkan sesuai dengan asas-asas pengelolaan Barang Milik Negara, yaitu fungsional, kepastian hukum, transparansi, efisiensi, akuntabilitas dan kepastian nilai.

Akuntabilitas pengelolaan Barang Milik Negara tercermin dari pelaporan Barang Milik Negara secara periodik dan tepat waktu, yang dimulai dari pencatatan, penggolongan, dan penyajiannya secara sistematis dalam suatu sistem informasi sesuai dengan ketentuan.

Dalam PP Nomor 27 Tahun 2014 proses yang sistematis ini disebut penatausahaan.

Mengacu pada Pasal 1 butir 24 Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014, Penatausahaan Barang Milik Negara adalah rangkaian kegiatan yang meliputi Pembukuan, Inventarisasi, dan Pelaporan Barang Milik Negara sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Gambar 1. Proses Penatausahaan Barang Milik Negara



Penatausahaan Barang Milik Negara bertujuan untuk mewujudkan tertib administrasi dan mendukung tertib pengelolaan Barang Milik Negara yang meliputi penatausahaan pada Kuasa Pengguna Barang/Pengguna Barang serta Pengelola Barang sebagaimana diatur dalam Peraturan Menteri Keuangan Nomor: 181/PMK.06/2016 tentang Penatausahaan Barang Milik Negara.

Laporan Barang Kuasa Pengguna sebagai output utama penatausahaan Barang Milik Negara, merupakan media pertanggungjawaban pengelolaan Barang Milik Negara yang dilakukan oleh Kuasa Pengguna Barang dalam suatu periode tertentu, yang dapat digunakan sebagai sumber informasi dalam pengambilan keputusan masa depan (Prediction Value) terkait Barang Milik Negara. Laporan Barang Kuasa Pengguna juga merupakan bahan untuk menyusun neraca Kementerian Pertanian, yang menjadi bagian dari Laporan Keuangan Kementerian Pertanian, dimana laporan tersebut pada akhirnya digunakan sebagai bahan penyusunan Laporan Barang Milik Negara maupun Laporan Keuangan Pemerintah Pusat. Oleh karena itu, kebijakan akuntansi Barang Milik Negara

mengacu pada Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan, yang merupakan prinsip-prinsip dasar pengakuan, pengukuran, penyajian, dan pengungkapan transaksi keuangan pemerintah yang berlaku umum.

Laporan dihurufkan relevan apabila informasi yang terkandung di dalamnya dapat dihubungkan dengan maksud penggunaannya. Informasi yang relevan memiliki manfaat umpan balik (*Feedback Value*), memiliki manfaat prediktif (*Predictive Value*), disajikan tepat waktu dan disajikan selengkap mungkin, yaitu mencakup semua informasi yang dapat mempengaruhi pengambilan keputusan.

Laporan dikatakan andal apabila informasi yang disajikan dalam laporan tersebut bebas dari pengertian yang menyesatkan dan kesalahan material, menyajikan setiap fakta secara jujur, serta dapat diverifikasi. Keandalan suatu laporan juga dicerminkan pada penyajian informasi yang diarahkan pada kebutuhan umum dan tidak berpihak pada kebutuhan pihak tertentu.

Informasi yang termuat dalam suatu laporan akan lebih berguna jika dapat dibandingkan dengan laporan periode sebelumnya atau laporan pengguna lain pada umumnya. Perbandingan dapat dilakukan baik secara internal maupun eksternal.

Agar dapat dipahami oleh penggunanya, maka informasi yang disajikan pada suatu laporan dinyatakan dalam bentuk serta istilah yang disesuaikan dengan batas pemahaman para pengguna laporan.

Dalam rangka mencapai kualitas Laporan Barang Kuasa Pengguna sebagaimana persyaratan kualitatif tersebut, maka dalam pencatatan dan pelaporan Barang Milik Negara disajikan sebagai berikut:

- A. Penyeragaman penggolongan dan kodefikasi barang
- B. Penyajian Barang Milik Negara sesuai Bagan Akun Standar
- C. Kebijakan kapitalisasi Barang Milik Negara
- D. Rekonsiliasi nilai Barang Milik Negara

Adapun penjelasannya sebagai berikut:

2.1. Penyeragaman Penggolongan dan Kodefikasi Barang

Penggolongan dan kodefikasi Barang Milik Negara digunakan untuk memudahkan dalam melakukan akuntansi, pelaporan, dan inventarisasi Barang Milik Negara. Kodefikasi Barang Milik Negara yang seragam dan diterapkan secara menyeluruh pada setiap Kuasa Pengguna Barang/Pengguna Barang serta Pengelola Barang akan menjamin bahwa informasi yang disajikan pada Laporan Barang Milik Negara dapat

dibandingkan dan mudah dipahami karena menggunakan kaidah-kaidah pengelompokan yang sama dan konsisten, baik antar periode pelaporan maupun antar entitas pelaporan. Selain itu, penggolongan dan kodefikasi Barang Milik Negara juga akan memudahkan dalam pengembangan sistem penatausahaan Barang Milik Negara.

Barang Milik Negara diklasifikasikan ke dalam beberapa golongan barang, yaitu Persediaan, Tanah, Peralatan dan Mesin, Gedung dan Bangunan, Jalan Irigasi dan Jaringan, Aset Tetap Lainnya, Konstruksi Dalam Pengerjaan, serta Aset Tak Berwujud. Masing-masing golongan barang tersebut terbagi atas bidang barang, yang kemudian terbagi lagi atas kelompok barang. Kelompok barang terbagi atas sub kelompok barang yang kemudian terbagi lagi atas sub-sub kelompok barang. Pelaporan Barang Milik Negara pada tingkat Kuasa Pengguna Barang (Satuan Kerja) disajikan mulai dari tingkat golongan barang sampai dengan tingkat sub-sub kelompok barang.

Penggolongan dan Kodefikasi Barang Milik Negara ini diatur dalam Peraturan Menteri Keuangan Nomor: 29/PMK.06/2010 tentang Penggolongan dan Kodefikasi Barang Milik Negara, sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Keputusan Menteri Keuangan Nomor 532/KM.6/2015.

2.2. Penyajian Barang Milik Negara sesuai Bagan Akun Standar

Salah satu tujuan penyusunan Laporan Barang Kuasa Pengguna adalah sebagai bahan untuk penyusunan neraca Laporan Keuangan Kementerian Pertanian. Oleh karena itu, agar relevan dengan tujuannya maka Laporan Barang Kuasa Pengguna harus disajikan sesuai dengan kaidah-kaidah penyusunan neraca, yaitu antara lain dengan cara menyesuaikan penggolongan dan kodefikasi Barang Milik Negara berdasarkan Peraturan Menteri Keuangan Nomor: 29/PMK.06/2010 sebagaimana telah diuraikan di atas, menjadi penggolongan sesuai dengan akun neraca sebagaimana diatur dalam Peraturan Menteri Keuangan Nomor: 214/PMK.05/2013 tentang Bagan Akun Standar. Penyesuaian ini dilakukan melalui proses mapping yang dikenal sebagai konversi dan menghasilkan penyajian Barang Milik Negara dalam pos-pos neraca yaitu Persediaan, Aset Tetap, dan Aset Lainnya.

Persediaan merupakan aset lancar dalam bentuk barang atau perlengkapan yang dimaksudkan untuk mendukung kegiatan operasional pemerintah, dan barang-barang yang dimaksudkan untuk dijual dan/atau diserahkan dalam rangka pelayanan kepada

masyarakat. Aset Tetap merupakan aset berwujud yang mempunyai masa manfaat lebih dari 12 (Dua Belas) bulan untuk digunakan dalam kegiatan pemerintah atau dimanfaatkan oleh masyarakat umum. Aset tetap dijabarkan dalam akun-akun yang disusun berdasarkan kesamaan sifat atau fungsinya dalam aktivitas operasi, yaitu: (a) Tanah, (b) Peralatan dan Mesin, (c) Gedung dan Bangunan, (d) Jalan, Irigasi dan Jaringan (e) Aset Tetap Lainnya, dan (f) Konstruksi Dalam Pengerjaan.

Aset Lainnya merupakan aset pemerintah selain aset lancar, investasi jangka panjang, aset tetap dan dana cadangan. Aset lainnya antara lain terdiri dari akun Aset Tak Berwujud dan Aset Lain-Lain. Aset Tak Berwujud adalah aset non keuangan yang dapat diidentifikasi dan tidak mempunyai wujud fisik serta dimiliki untuk digunakan dalam menghasilkan barang atau jasa atau digunakan untuk tujuan lainnya termasuk hak atas kekayaan intelektual. Aset Lain-Lain adalah akun untuk mencatat aset lainnya yang tidak dapat dikelompokkan ke dalam Aset Tak Berwujud. Dengan kata lain, lingkup Aset Lainnya dalam Laporan Barang Kuasa Pengguna hanya mencakup nilai Barang Milik Negara yang secara substansi diklasifikasikan sebagai Aset Lainnya. Hal ini berbeda dengan penyajian Aset Lainnya dalam Laporan Keuangan Pemerintah, yang meliputi penyajian Barang Milik Negara dari non Barang Milik Negara seperti piutang yang dialihkan, aset yang dibatasi penggunaannya (*Restricted Assets*), dan lain sebagainya.

2.3. Kebijakan Kapitalisasi Barang Milik Negara

Sesuai dengan Lampiran VII Peraturan Menteri Keuangan Nomor 181/PMK.06/2016, diatur bahwa Barang Milik Negara disajikan sebagai intrakomptabel dan ekstrakomptabel. Intrakomptabel adalah Barang Milik Negara yang memenuhi syarat kapitalisasi dan disajikan dalam neraca pemerintah pusat, sedangkan ekstrakomptabel adalah Barang Milik Negara yang tidak memenuhi syarat kapitalisasi dan biasanya hanya disajikan dalam Catatan atas Laporan Keuangan.

Suatu Barang Milik Negara dinyatakan memenuhi syarat kapitalisasi apabila memenuhi batasan minimum jumlah biaya kapitalisasi (*Capitalization Thresholds*), yaitu:

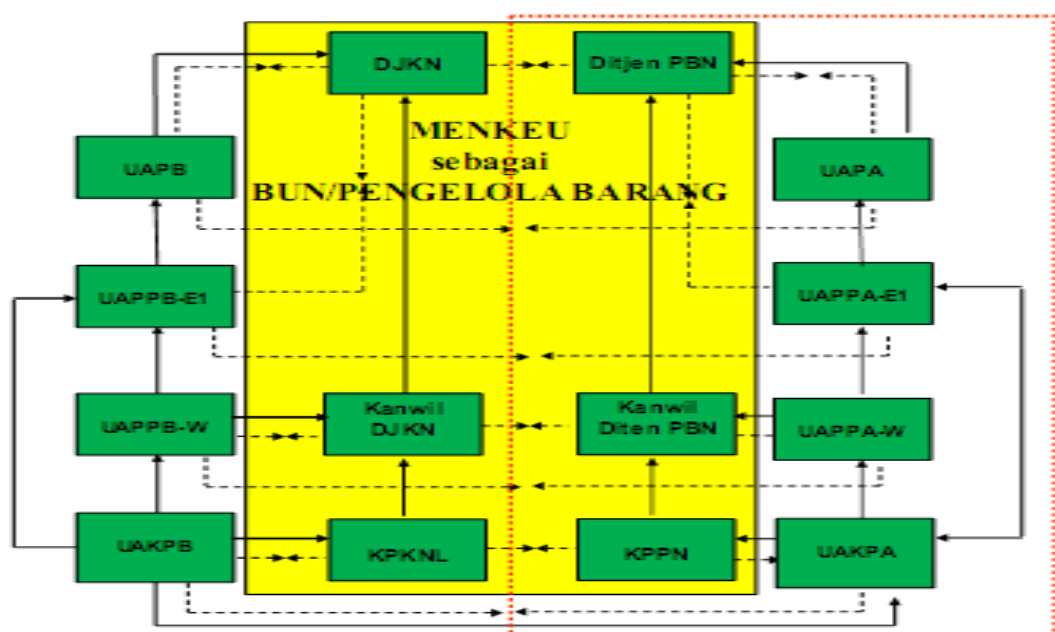
- Nilai satuan minimum kapitalisasi aset tetap menentukan apakah perolehan suatu aset harus dikapitalisasi atau tidak.
- Nilai satuan minimum kapitalisasi aset tetap atas perolehan aset tetap berupa peralatan dan mesin dan aset tetap lainnya adalah nilai per unitnya sebagai berikut:

1. Peralatan dan mesin sebesar sama dengan Rp1.000.000,00 ke atas atau lebih dari 10%.
 2. Aset tetap lainnya seperti barang bercorak budaya/kesenian, hewan, ternak, tanaman, buku-buku perpustakaan, dan aset tetap lainnya sama dengan sebesar Rp200.000 ke atas.
- Nilai satuan minimum kapitalisasi aset tetap atas perolehan aset tetap konstruksi gedung/bangunan, jalan, jembatan, irigasi dan jaringan sebesar sama dengan Rp10.000.000 ke atas.
 - Aset berwujud dengan masa manfaat lebih dari satu tahun yang digunakan untuk pemerintah daerah atau masyarakat umum dan tidak dimaksudkan untuk dijual dengan nilai pengadaan per satuannya sebesar nilai satuan minimum kapitalisasi aset tetap atau lebih, diklasifikasikan sebagai aset tetap dan dianggarkan dalam belanja modal.
 - Aset berwujud dengan masa manfaat lebih dari satu tahun yang digunakan untuk pemerintah daerah atau masyarakat umum dengan nilai pengadaan per unitnya di bawah nilai satuan minimum kapitalisasi dicatat secara ekstrakomptabel (di luar neraca) dan dianggarkan dalam belanja barang/jasa.

Kebijakan kapitalisasi Barang Milik Negara berkaitan erat dengan penyajian Barang Milik Negara dalam neraca pemerintah, untuk setiap jenjang pelaporan.

2.4. Alur Penata Usahaan Barang Milik Negara

Gambar 2. Alur Penata Usahaan Barang Milik Negara



III. PENDEKATAN PENYUSUNAN LAPORAN

Laporan Barang Kuasa Pengguna periode pelaporan Semester II Tahun 2025 merupakan laporan yang mencakup seluruh aspek Barang Milik Negara yang ditatausahakan dan dikelola oleh satuan kerja BBIB SINGOSARI (018.06.0500.411956.000. KD). Nilai Barang Milik Negara Gabungan (Intrakomptabel dan Ekstrakomptabel) yang disajikan pada periode laporan Semester II Tahun 2025 terdiri dari nilai Barang Milik Negara berupa saldo awal laporan yang merupakan nilai BMN gabungan periode sebelumnya yang menjadi saldo awal laporan berjalan, serta nilai mutasi yang terjadi selama periode pelaporan Semester II. Nilai mutasi Barang Milik Negara tersebut berasal dari transaksi keuangan dan transaksi non-keuangan. Mutasi Barang Milik Negara yang berasal dari transaksi keuangan merupakan penambahan nilai Barang Milik Negara yang berasal dari perolehan dan/atau penambahan Barang Milik Negara yang berasal dari pembiayaan APBN selama periode tahun berjalan, sedangkan transaksi non-keuangan merupakan transaksi penambahan dan pengurangan atas Barang Milik Negara yang berasal dari pembiayaan selain APBN periode tahun berjalan.

Laporan Barang Milik Negara ini disusun menggunakan sistem aplikasi sebagai alat bantu guna mempermudah dalam melakukan Penatausahaan Barang Milik Negara. Laporan Barang Kuasa Pengguna ini terdiri atas:

1. Neraca;
2. Laporan Barang Persediaan;
3. Laporan Aset Tetap (Intrakomptabel, Ekstrakomptabel, dan Gabungan);
4. Laporan Konstruksi Dalam Pengerjaan (KDP);
5. Laporan Aset Tak Berwujud;
6. Laporan Barang Bersejarah;
7. Laporan Kondisi Barang; (untuk tahunan)
8. Laporan Penyusutan;
9. Laporan Barang Hilang Yang Telah Diusulkan Penghapusannya Kepada Pengelola Barang;
10. Laporan Barang Rusak Berat Yang Telah Diusulkan Penghapusannya Kepada Pengelola Barang;
11. Laporan Barang Bantuan Pemerintah Yang Belum Ditetapkan Statusnya (BPYBDS);
12. Catatan atas Laporan Barang Milik Negara;
13. Berita Acara Rekonsiliasi (BAR) internal SAKTI;
14. Laporan PNPB yang terkait dengan pengelolaan BMN; dan
15. Arsip Data Komputer (ADK).

IV. RINGKASAN BARANG MILIK NEGARA PERIODE DESEMBER TAHUN 2025

4.1. Periode Desember Tahun 2025

Uraian Neraca	Jumlah
Persediaan	33.945.571.592
Tanah	104.873.257.000
Akumulasi Penyusutan	0
Peralatan dan Mesin	72.803.722.892
Akumulasi Penyusutan	-43.701.482.929
Gedung dan Bangunan	45.061.900.622
Akumulasi Penyusutan	-8.257.922.152
Jalan dan Jembatan	3.923.217.010
Akumulasi Penyusutan	-2.846.668.627
Irigasi	2.377.178.700
Akumulasi Penyusutan	-505.233.830
Jaringan	214.025.860
Akumulasi Penyusutan	-78.887.082
Konstruksi Dalam pengerjaan	73.811.613.187
TOTAL	281.620.292.243

4.2. Ringkasan Mutasi Barang Milik Negara

4.2.1. Tanah

Saldo Tanah pada BBIB SINGOSARI (018.06.0500.411956.000.KD) per 31 Desember 2025 sebesar Rp.104.873.257.000. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp. 83.479.883, mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar Rp.21.393.374.000 dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar Rp.0.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian	Intrakomptabel
A. Saldo Awal	83.479.883.000
B. Mutasi Tambah	21.393.374.000
TKTM Polbangtan	21.393.374.000
C. Mutasi Kurang	0
D. Saldo Akhir	104.873.257.000

a) Mutasi tambah atas nilai Tanah senilai Rp. 21.393.374.000, berasal dari:

1. TKTM Tanah berupa tanah tegalan Polbangtan awal NUP 3 menjadi NUP 2 sesuai BAST No. B-2517/PL.130/I.10/05/2025 tanggal 7 Mei 2025 dengan sertifikat nomor 12302416400007 senilai Rp. 11.282.545.000.

2. TKTM Tanah berupa tanah tegalan Polbangtan awal NUP 4 menjadi NUP 3 sesuai BAST No. B-2517/PL.130/I.10/05/2025 tanggal 7 Mei 2025 dengan sertifikat nomor 12302416400008 senilai Rp. 10.110.829.000.
 3. Dua (2) sertifikat tersebut atas nama Kementerian Pertanian.
- b) Tidak terdapat mutasi kurang atas Tanah selama periode pelaporan.

Rincian data Tanah berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2)	Nilai (Rp)
Baik	693.259	104.873.257.000
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

Rincian mutasi Tanah per kelompok barang adalah sebagai berikut:

201. Tanah Persil

Saldo Tanah Persil pada BBIB SINGOSARI (018.06.0500. 411956. 000. KD) per 31 Desember 2025 sebesar Rp.104.873.257.000. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp. 83.479.883, mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar Rp.21.393.374.000 dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar Rp.0.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian	Intrakomptabel
A. Saldo Awal	83.479.883.000
B. Mutasi Tambah	21.393.374.000
TKTM Polbangtan	21.393.374.000
C. Mutasi Kurang	0
D. Saldo Akhir	104.873.257.000

- a) Mutasi tambah atas nilai Tanah Persil senilai Rp. 21.393.374.000, berasal dari:
1. TKTM Tanah berupa tanah tegalan Polbangtan awal NUP 3 menjadi NUP 2 sesuai BAST No. B-2517/PL.130/I.10/05/2025 tanggal 7 Mei 2025 dengan sertifikat nomor 12302416400007 senilai Rp. 11.282.545.000.
 2. TKTM Tanah berupa tanah tegalan Polbangtan awal NUP 4 menjadi NUP 3 sesuai BAST No. B-2517/PL.130/I.10/05/2025 tanggal 7 Mei 2025 dengan sertifikat nomor 12302416400008 senilai Rp. 10.110.829.000.
 3. Dua (2) sertifikat tersebut atas nama Kementerian Pertanian
- b) Tidak terdapat mutasi kurang atas Tanah Persil selama periode pelaporan.

Rincian data Tanah berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2)	Nilai (Rp)
Baik	693.259	104.873.257.000
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

4.2.2. Peralatan dan Mesin

Saldo Peralatan dan Mesin pada BBIB SINGOSARI (018.06.0500.411956. 000. KD) per 31 Desember 2025 sebesar Rp 72.118.706.482 Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp 48.150.820.163 mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar Rp. 23.967.886.320 dan mutasi keluar sebesar Rp.1

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian	Intrakomptabel	Ekstrakomptabel	Gabungan
A. Saldo Awal	48.042.608.363	108.211.800	48.150.820.163
B. Mutasi Tambah	24.766.654.529	33.993.751	24.800.648.280
Pembelian	24.766.654.529	33.993.751	24.800.648.280
C. Mutasi Kurang	5.540.000	1	5.540.001
Reklas	5.540.000	1	5.540.001
D. Saldo Akhir	72.803.722.892	142.205.550	72.945.928.442

Penjelasan mutasi penambahan dan pengurangan atas nilai Peralatan dan Mesin adalah sebagai berikut:

a) Mutasi tambah atas nilai Peralatan dan Mesin senilai Rp.24.800.648.280, berasal dari:

1. Pembelian 1 Unit Mesin Proses Lainnya senilai Rp. 1.723.500.000;
2. 2 Unit *Air Compressor* senilai Rp. 5.732.706;
3. Pembelian 4 Unit Pompa Air senilai Rp. 17.404.800;
4. Pembelian 1 Unit *Baggage Trolley* (SBSN) Senilai Rp.2.886.000;
5. Pembelian 2 Unit Meja Dorong Saji/*Trolley* Saji Senilai Rp. 3.063.600;
6. Pembelian 3 Buah Mesin Gergaji Besi Senilai Rp. 16.983.000;
7. Pembelian 1 *Dummy* Alat Timbangan/Biara Lainnya (*duduk_fujiyama*) Senilai Rp. 1.193.250;
8. Pembelian 7 Buah Mesin perah susu *Portable* (SBSN)senilai Rp. 1.836.471.500;
9. Pembelian 16 Buah Lemari Besi/Metal (SBSN) Senilai Rp. 53.024.940;
10. Pembelian 57 Buah Lemari Kayu Senilai Rp. 769.638.480;
11. Pembelian 10 Buah Rak Besi Senilai Rp. 19.906.749;

12. Pembelian 1 Buah *Brandkas* (SBSN) Senilai Rp. 9.490.500;
13. Pembelian 41 Buah *Locker* (SBSN) Senilai Rp. 138.313.399;
14. Pembelian 3 Buah Papan Visual senilai Rp.14.160.000;
15. Pembelian 1 Buah Alat Penghancur Kertas Senilai Rp. 3.663.000;
16. Pembelian 5 Buah Lampu-lampu Kristal senilai Rp.12.516.138;
17. Pembelian 3 Buah LCD Projector/Infocus Senilai Rp. 19.800.000;
18. Pembelian 2 Buah *Focusing Screen/ Layar LCD Projector* (SBSN) Senilai Rp. 3.900.001;
19. Pembelian 13 Buah Meja Kerja Besi/Metal senilai Rp. 34.707.480;
20. Pembelian 95 Buah Meja Kerja Kayu (SBSN) senilai Rp. 832.415.531;
21. Pembelian 248 Buah Kursi Besi/Metal (SBSN) senilai Rp. 438.585.553;
22. Pembelian 107 Buah Kursi Kayu (SBSN) senilai Rp. 168.610.998;
23. Pembelian 1 Buah Meja Resepsionis (SBSN) Senilai Rp. 42.737.220;
24. Pembelian 65 Buah Meja Makan Besi (SBSN) senilai Rp. 178.666.014;
25. Pembelian 8 Buah Meja Makan Kayu (SBSN) senilai Rp. 15.984.000;
26. Pembelian 25 Buah Kursi *Fiber Glas/Plastik* senilai Rp. 14.430.000;
27. Pembelian 84 Buah Nakas (SBSN) Senilai Rp. 170.535.960;
28. Pembelian 27 Set Sofa (SBSN) Senilai Rp. 243.105.400;
29. Pembelian 1 Set Meja Setrika (SBSN) Senilai Rp. 1.709.400;
30. Pembelian 54 Unit Meja Lipat (SBSN) Senilai Rp. 88.039.872;
31. Pembelian 8 Buah Mesin Cuci Senilai Rp. 62.121.150;
32. Pembelian 5 Buah Lemari Es (SBSN) Senilai Rp. 57.249.999;
33. Pembelian 53 Buah *AC Split* (SBSN) senilai Rp. 497.067.799;
34. Pembelian 2 Buah *Exhaust Fan* senilai Rp. 173.485.000;
35. Pembelian 6 Buah *Chiller* (SBSN) Senilai Rp. 139.527.000;
36. Pembelian 1 Buah Alat Pendingin Lainnya (*Air Cooler*) (SBSN) Senilai Rp. 1.276.500;
37. Pembelian 3 Buah Kompor Gas (Alat Dapur) senilai Rp. 64.163.500;
38. Pembelian 20 Buah Teko Listrik (SBSN) Senilai Rp. 17.316.000;
39. Pembelian 1 Buah Panci Senilai Rp. 1.498.500;
40. Pembelian 4 Buah Meja Dapur Senilai Rp. 11.800.000;
41. Pembelian 2 Buah Alat Dapur Lainnya senilai Rp. 26.143.275;
42. Pembelian 55 buah Televisi (SBSN) senilai Rp. 565.519.709;

43. Pembelian 5 Buah *Sound System* Senilai Rp. 199.750.000;
44. Pembelian 9 Buah *Dispenser* Senilai Rp. 47.854.000;
45. Pembelian 2 Buah *Heater* Senilai Rp. 49.790.500;
46. Pembelian 1 Neon *Box* Senilai Rp. 6.660.000;
47. Pembelian 1 Buah Alat Rumah Tangga Lainnya / Instalasi water heater mesin perah (SBSN) Senilai Rp. 2.275.500;
48. Pembelian 6 Buah *Telephone Mobile* (Iphone 13 sejumlah 2 unit, Iphone 15 sejumlah 1 unit dan Samsung A3 sejumlah 3 unit) senilai Rp.41.817.500;
49. Pembelian 4 Buah Kursi Dorong (SBSN) Senilai Rp. 26.418.000;
50. Pembelian 2 Buah *Ultra Sono Graphy* (SBSN) Senilai Rp. 179.375.564;
51. Pembelian 1 Buah Timbangan Elektronik Senilai Rp. 39.960.000;
52. Pembelian 3 buah *incubator* kecil (SBSN) senilai Rp.181.026.570;
53. Pembelian 2 Buah *Oven* (SBSN) Senilai Rp. 225.539.000;
54. Pembelian 1 Buah *Autoclave* (SBSN) Senilai Rp. 83.945.000;
55. Pembelian 3 Buah *Spectrophotometer* (SBSN) Senilai Rp. 401.000.002;
56. Pembelian 1 Buah Mikroskop *Trinokuler* (SBSN)Senilai Rp. 88.000.000;
57. Pembelian 3 Buah *Waterbath With Thermostat* (SBSN) Senilai Rp. 106.156.000;
58. Pembelian 13 Buah Meja Kerja *Stainless* (SBSN) senilai Rp. 162.652.740;
59. Pembelian 4 Buah Mesin Strika Uap (SBSN)senilai Rp. 4.218.000;
60. Pembelian 1 Buah *Biofreezer* (SBSN) senilai Rp. 1.676.100.000;
61. Pembelian 1 Buah *Cold Chamber/Cabinet* (SBSN)senilai Rp. 921.259.000;
62. Pembelian 32 Buah *Container N2 Cair* Senilai Rp. 1.984.659.999;
63. Pembelian 7 Buah *Data Logger* (SBSN)Senilai Rp. 64.890.600;
64. Pembelian 3 Buah *Hot Plate Stirrer* (SBSN) Senilai Rp. 14.985.000;
65. Pembelian 2 Buah Mesin Pengolahan Susu (SBSN) Senilai Rp.172.050.000;
66. Pembelian 1 Buah *Pasteurisasi Unit* (SBSN) Senilai Rp. 22.200.000;
67. Pembelian 3 Buah *Sprayer* Senilai Rp.13.764.000;
68. Pembelian 2 Buah *Stabilizer/UPS* (SBSN) Senilai Rp. 1.012.299.000;
69. Pembelian 1 Buah *Filling Sealing* (SBSN) senilai Rp. 1.433.000.000;
70. Pembelian 4 Buah Alat Laboratorium Pertanian Lainnya (SBSN) Senilai Rp. 4.010.000.000;

71. Pembelian 2 Buah *Laminar Air Flow Cabinet* (SBSN) Senilai Rp. 161.100.000;
 72. Pembelian 1 Buah *Osmometer* (SBSN) Senilai Rp. 205.483.200;
 73. Pembelian 2 Buah *Cooling/Refregerating Bath / Refrigeration Tank* 8000 L (SBSN) Senilai Rp. 1.479.863.100;
 74. Pembelian 3 Buah *Chest Freezer* (SBSN) Senilai Rp. 12.240.001;
 75. Pembelian 5 Buah P.C Unit senilai Rp. 85(SBSN).925.000;
 76. Pembelian 18 Buah Laptop (SBSN) senilai Rp. 204.449.993;
 77. Pembelian 5 Buah *Printer* senilai Rp. 13.897.200;
 78. Pembelian 4 Buah *Scanner* senilai Rp. 32.100.000;
 79. Pembelian 1 Unit *Service/Cooling System / Cooling Tank* 1000L 4P *Emmerson Compressor* (SBSN) senilai Rp. 138.599.888;
 80. Pembelian 1 Buah Alat Peraga Pelatihan Lainnya / *Dummy Cow* (SBSN) senilai Rp. 797.000.000.
- b) Mutasi kurang atas nilai Peralatan dan Mesin senilai Rp. 5.540.001, berasal dari:
1. Penghapusan 2 buah Lemari Besi/Metal senilai Rp. 5.540.000, karena pencatatan ganda sesuai surat keterangan koreksi pencatatan Nomor: B-31042/PL.010/F2.A/12/2025;
 2. Penghapusan 1 buah *Spectrophotometer* senilai Rp. 1, sesuai surat keterangan koreksi pencatatan/susulan nomor B-31026/PL.030/F2.A/10/2025.

Rincian data Peralatan dan Mesin berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2/unit)	Nilai (Rp)
Baik	4.097	72.945.928.442
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

301. Alat Besar

Saldo Alat Besar pada BBIB SINGOSARI (018.06.0500.411956.000. KD) per 31 Desember 2025 sebesar Rp. 3.345.484.176 Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp 1.598.846.670 mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar Rp. 1.746.637.506 dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar Rp0.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian	Intrakomptabel	Ekstrakomptabel	Gabungan
--------	----------------	-----------------	----------

A. Saldo Awal	1.598.846.670	0	1.598.846.670
B. Mutasi Tambah	1.746.637.506	0	1.746.637.506
Pembelian	1.746.637.506		1.746.637.506
C. Mutasi Kurang	0	0	0
D. Saldo Akhir	3.345.484.176	0	3.345.484.176

Penjelasan mutasi penambahan dan pengurangan atas nilai Alat Besar adalah sebagai berikut:

- a) Mutasi tambah atas nilai Alat Besar senilai Rp. 1.746.637.506, berasal dari:
1. Pembelian 1 Dummy Mesin Proses Lainnya / *Goblet Packer* (SBSN) senilai Rp. 1.723.500.000;
 2. Pembelian 2 Unit *Air Compresor* senilai Rp. 5.732.706;
 3. Pembelian 4 Unit Pompa Air senilai Rp. 17.404.800.

- b) Mutasi kurang atas nilai Alat Besar selama periode pelaporan Rp. 0 (NIHIL).

Rincian data Alat Besar berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2/unit)	Nilai (Rp)
Baik	23	3.345.484.176
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

302. Alat Angkutan

Saldo Alat Angkutan pada BBIB SINGOSARI (018.06.0500.411956.000. KD) per 31 Desember 2025 sebesar Rp. 6.690.819.445. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp 6.684.869.845 mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar Rp. 5.949.600 dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar Rp0.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian	Intrakomptabel	Ekstrakomptabel	Gabungan
A. Saldo Awal	6.684.869.845	0	6.684.869.845
B. Mutasi Tambah	5.949.600	0	5.949.600
Pembelian	5.949.600	0	5.949.600
C. Mutasi Kurang	0	0	0
D. Saldo Akhir	6.690.819.445	0	6.690.819.445

Penjelasan mutasi penambahan dan pengurangan atas nilai Alat Angkutan adalah sebagai berikut:

- a) Mutasi tambah atas nilai Alat Angkutan senilai Rp. 5.949.600, berasal dari:
1. Pembelian 1 Unit *Baggage Trolley* (SBSN) Senilai Rp.2.886.000;
 2. Pembelian 2 Unit Meja Dorong Saji/*Trolley* Saji Senilai Rp. 3.063.600.

b) Mutasi kurang atas nilai Alat Angkutan selama periode pelaporan senilai Rp. 0.
Rincian data Alat Angkutan berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2/unit)	Nilai (Rp)
Baik	49	6.690.819.445
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

303. Alat Bengkel dan Alat Ukur

Saldo Alat Bengkel dan Alat Ukur pada BBIB SINGOSARI (018.06.0500.411956.000. KD) per 31 Desember 2025 sebesar Rp. 407.178.550. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp. 389.002.300, mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar Rp. 18.176.250 dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar Rp0.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian	Intrakomptabel	Ekstrakomptabel	Gabungan
A. Saldo Awal	389.002.300	0	389.002.300
B. Mutasi Tambah	18.176.250	0	18.176.250
Pembelian	18.176.250	0	18.176.250
C. Mutasi Kurang	0	0	0
D. Saldo Akhir	407.178.550	0	407.178.550

Penjelasan mutasi penambahan dan pengurangan atas nilai Alat Bengkel dan Alat Ukur adalah sebagai berikut:

a) Mutasi tambah atas nilai Alat Bengkel dan Alat Ukur senilai Rp. 18.176.250, berasal dari:

1. Pembelian 3 Buah Mesin Gergaji Besi Senilai Rp. 16.983.000;
2. Pembelian 1 *Dummy* Alat Timbangan/Biara Lainnya (duduk_fujiyama) Senilai Rp. 1.193.250.

b) Mutasi kurang atas nilai Alat Bengkel dan Alat Ukur selama periode pelaporan senilai Rp. 0.

Rincian data Alat Bengkel Dan Alat Ukur berdasarkan status kondisinya sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2/unit)	Nilai (Rp)
Baik	23	407.178.550
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

304. Alat Pertanian

Saldo Alat Pertanian pada BBIB SINGOSARI (018.06.0500.411956.000. KD) per 31 Desember 2025 sebesar Rp. 6.946.299.751. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp. 5.109.828.251, mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar Rp. 1.836.471.500 dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar Rp. 0

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian	Intrakomptabel	Ekstrakomptabel	Gabungan
A. Saldo Awal	5.109.348.251	480.000	5.109.828.251
B. Mutasi Tambah	1.836.471.500	0	1.836.471.500
Pembelian	1.836.471.500	0	1.836.471.500
C. Mutasi Kurang	0	0	0
D. Saldo Akhir	6.945.819.751	480.000	6.946.299.751

Penjelasan mutasi penambahan atas nilai Alat Pertanian adalah sebagai berikut:

- a) Mutasi tambah atas nilai Alat Pertanian senilai Rp. 1.836.471.500, berasal dari:
 1. Pembelian 7 Buah Mesin perah susu senilai Rp. 1.836.471.500.
- b) Mutasi kurang atas nilai Alat Pertanian senilai Rp.0.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2/unit)	Nilai (Rp)
Baik	87	6.946.299.751
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

305. Alat Kantor & Rumah Tangga

Saldo Alat Kantor & Rumah Tangga pada BBIB SINGOSARI (018.06.0500.411956.000. KD) per 31 Desember 2025 sebesar Rp. 13.172.350.224. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp. 8.721.832.377, mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar Rp. 4.450.517.847 dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar Rp. 0.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian	Intrakomptabel	Ekstrakomptabel	Gabungan
A. Saldo Awal	8.728.696.577	103.591.800	8.721.832.377
B. Mutasi Tambah	5.251.445.317	33.993.750	5.197.439.067
Pembelian	5.251.445.317	33.993.750	5.197.439.067
C. Mutasi Kurang	5.540.000	0	5.540.000
Reklas Penghapusan	5.540.000	0	5.540.000
D. Saldo Akhir	13.934.809.894	137.585.550	13.913.731.444

Penjelasan mutasi penambahan dan pengurangan atas nilai Alat Kantor & Rumah Tangga adalah sebagai berikut:

a) Mutasi tambah atas nilai Alat Kantor & Rumah Tangga senilai Rp. 5.197.439.067, berasal dari:

1. Pembelian 16 Buah Lemari Besi/Metal (SBSN) Senilai Rp. 53.024.940;
2. Pembelian 57 Buah Lemari Kayu Senilai Rp. 769.638.480;
3. Pembelian 10 Buah Rak Besi Senilai Rp. 19.906.749;
4. Pembelian 1 Buah *Brandkas* (SBSN) Senilai Rp. 9.490.500;
5. Pembelian 41 Buah *Locker* (SBSN) Senilai Rp. 138.313.399;
6. Pembelian 3 Buah Papan Visual senilai Rp.14.160.000;
7. Pembelian 1 Buah Alat Penghancur Kertas Senilai Rp. 3.663.000;
8. Pembelian 5 Buah Lampu-lampu Kristal senilai Rp.12.516.138;
9. Pembelian 3 Buah *LCD Projector/Infocus* Senilai Rp. 19.800.000;
10. Pembelian 2 Buah *Focusing Screen/ Layar LCD Projector* (SBSN) Senilai Rp. 3.900.001;
11. Pembelian 13 Buah Meja Kerja Besi/Metal senilai Rp. 34.707.480;
12. Pembelian 95 Buah Meja Kerja Kayu (SBSN) senilai Rp. 832.415.531;
13. Pembelian 248 Buah Kursi Besi/Metal (SBSN) senilai Rp. 438.585.553;
14. Pembelian 107 Buah Kursi Kayu (SBSN) senilai Rp. 168.610.998;
15. Pembelian 1 Buah Meja Resepsionis (SBSN) Senilai Rp. 42.737.220;
16. Pembelian 65 Buah Meja Makan Besi (SBSN) senilai Rp. 178.666.014;
17. Pembelian 8 Buah Meja Makan Kayu (SBSN) senilai Rp. 15.984.000;
18. Pembelian 25 Buah Kursi Fiber Glas/Plastik senilai Rp. 14.430.000;
19. Pembelian 84 Buah Nakas (SBSN) Senilai Rp. 170.535.960;
20. Pembelian 27 Set Sofa (SBSN) Senilai Rp. 243.105.400;
21. Pembelian 1 Set Meja Setrika (SBSN) Senilai Rp. 1.709.400;
22. Pembelian 54 Unit Meja Lipat (SBSN) Senilai Rp. 88.039.872;
23. Pembelian 8 Buah Mesin Cuci Senilai Rp. 62.121.150;
24. Pembelian 5 Buah Lemari Es (SBSN) Senilai Rp. 57.249.999;
25. Pembelian 53 Buah AC *Split* (SBSN) senilai Rp. 497.067.799;
26. Pembelian 2 Buah *Exhaust Fan* senilai Rp. 173.485.000;
27. Pembelian 6 Buah *Chiller* (SBSN) Senilai Rp. 139.527.000;

28. Pembelian 1 Buah Alat Pendingin Lainnya /*Air Cooler* (SBSN) Senilai Rp. 1.276.500;
29. Pembelian 3 Buah Kompor Gas (Alat Dapur) senilai Rp. 64.163.500;
30. Pembelian 20 Buah Teko Listrik (SBSN) Senilai Rp. 17.316.000;
31. Pembelian 1 Buah Panci Senilai Rp. 1.498.500;
32. Pembelian 4 Buah Meja Dapur Senilai Rp. 11.800.000;
33. Pembelian 2 Buah Alat Dapur Lainnya senilai Rp. 26.143.275;
34. Pembelian 55 buah Televisi (SBSN) senilai Rp. 565.519.709;
35. Pembelian 5 Buah *Sound System* Senilai Rp. 199.750.000;
36. Pembelian 9 Buah *Dispenser* Senilai Rp. 47.854.000;
37. Pembelian 2 Buah *Heater* Senilai Rp. 49.790.500;
38. Pembelian 1 Neon *Box* Senilai Rp. 6.660.000;
39. Pembelian 1 Buah Alat Rumah Tangga Lainnya / Instalasi *water heater* mesin perah (SBSN) Senilai Rp. 2.275.500;

b) Mutasi kurang atas nilai Alat Kantor & Rumah Tangga senilai Rp. 5.540.000, berasal dari:

1. Penghapusan 2 buah Lemari Besi/Metal senilai Rp. 5.540.000, karena pencatatan ganda sesuai surat keterangan koreksi pencatatan Nomor: B-31042/PL.010/F2.A /12/2025

Rincian data Alat Kantor & Rumah Tangga berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (unit)	Nilai (Rp)
Baik	3.014	13.913.731.444
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

306. Alat Studio, Komunikasi Dan Pemancar

Saldo Alat Studio, Komunikasi Dan Pemancar pada BBIB SINGOSARI (018.06.0500.411956.000. KD) per 31 Desember 2025 sebesar Rp. 1.356.401.390. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp. 1.314.583.890, mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar Rp. 41.817.500 dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar Rp. 0.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian	Intrakomptabel	Ekstrakomptabel	Gabungan
A. Saldo Awal	1.303.943.890	640.000	1.314.583.890,
B. Mutasi Tambah	41.817.500	0	41.817.500
Pembelian	41.817.500	0	41.817.500
C. Mutasi Kurang	0	0	0
D. Saldo Akhir	1.345.761.390	640.000	1.356.401.390

Penjelasan mutasi penambahan dan pengurangan atas nilai Alat Studio, Komunikasi Dan Pemancar adalah sebagai berikut:

- a) Mutasi tambah atas nilai Alat Studio senilai Rp. 41.817.500 berasal dari:
1. Pembelian 6 Buah *Telephone Mobile* (Iphone 13 sejumlah 2 unit, Iphone 15 sejumlah 1 unit dan Samsung A3 sejumlah 3 unit) senilai Rp.41.817.500.
- b) Mutasi kurang atas nilai Alat Studio senilai Rp0.

Rincian data Alat Studio, Komunikasi Dan Pemancar berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2/unit)	Nilai (Rp)
Baik	107	1.356.401.390
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

307. Alat Kedokteran Dan Kesehatan

Saldo Alat Kedokteran Dan Kesehatan pada BBIB SINGOSARI (018.06.0500.411956.000. KD) per 31 Desember 2025 sebesar Rp. 1.087.165.764. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp. 881.372.200, mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar Rp. 245.753.564 dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar Rp. 0.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian	Intrakomptabel	Ekstrakomptabel	Gabungan
A. Saldo Awal	939.394.300	0	881.372.200
B. Mutasi Tambah	219.557.564	0	205.793.564
Pembelian	219.557.564	0	205.793.564
C. Mutasi Kurang	0	0	0
D. Saldo Akhir	1.158.951.864	0	1.087.165.764

- a) Mutasi tambah atas nilai Alat Kedokteran Dan Kesehatan selama periode pelaporan sebesar Rp.245.753.564, berasal dari:
1. Pembelian 4 Buah Kursi Dorong (SBSN) Senilai Rp. 26.418.000;
 2. Pembelian 2 Buah *Ultra Sono Graphy* (SBSN) Senilai Rp. 179.375.564;

- b) Mutasi kurang atas nilai Alat Kedokteran Dan Kesehatan selama periode pelaporan sebesar Rp 0

Rincian data Alat Kedokteran Dan Kesehatan berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2/unit)	Nilai (Rp)
Baik	75	1.087.165.764
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

308. Alat Laboratorium

Saldo Alat Laboratorium pada BBIB SINGOSARI (018.06.0500.411956.000. KD) per 31 Desember 2025 sebesar Rp. 35.334.871.535. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp. 20.956.561.065, mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar Rp. 14.378.310.471 dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar Rp.0.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian	Intrakomptabel	Ekstrakomptabel	Gabungan
A. Saldo Awal	20.953.061.065	3.500.000	20.956.561.065,
B. Mutasi Tambah	14.464.151.210	0	14.464.151.211
Pembelian	14.464.151.210	0	14.464.151.211
C. Mutasi Kurang	0	1	0
D. Saldo Akhir	35.417.212.275	3.500.000	35.334.871.535

Penjelasan mutasi penambahan dan pengurangan atas nilai Alat Laboratorium adalah sebagai berikut:

- a) Mutasi tambah atas nilai Alat Laboratorium senilai Rp. 14.378.310.471, berasal dari
1. Pembelian 1 Buah Timbangan Elektronik Senilai Rp. 39.960.000;
 2. Pembelian 3 buah *Incubator* kecil (SBSN) senilai Rp.181.026.570;
 3. Pembelian 2 Buah *Oven* (SBSN) Senilai Rp. 225.539.000;
 4. Pembelian 1 Buah *Autoclave* (SBSN) Senilai Rp. 83.945.000;
 5. Pembelian 3 Buah *Spectrophotometer* (SBSN) Senilai Rp. 401.000.002;
 6. Pembelian 1 Buah Mikroskop *Trinokuler* (SBSN)Senilai Rp. 88.000.000;
 7. Pembelian 3 Buah *Waterbath With Thermostat* (SBSN) Senilai Rp. 106.156.000;
 8. Pembelian 13 Buah Meja Kerja *Stainless* (SBSN) senilai Rp. 162.652.740;
 9. Pembelian 4 Buah Mesin Strika Uap (SBSN) senilai Rp. 4.218.000;

10. Pembelian 1 Buah *Biofreezer* (SBSN) senilai Rp. 1.676.100.000;
11. Pembelian 1 Buah *Cold Chamber/Cabinet* (SBSN) senilai Rp. 921.259.000;
12. Pembelian 32 Buah *Container* N2 Cair Senilai Rp. 1.984.659.999;
13. Pembelian 7 Buah *Data Logger* (SBSN) Senilai Rp. 64.890.600;
14. Pembelian 3 Buah *Hot Plate Stirrer* (SBSN) Senilai Rp. 14.985.000;
15. Pembelian 2 Buah Mesin Pengolahan Susu (SBSN) Senilai Rp. 172.050.000;
16. Pembelian 1 Buah Pasteurisasi Unit (SBSN) Senilai Rp. 22.200.000;
17. Pembelian 3 Buah *Sprayer* Senilai Rp. 13.764.000;
18. Pembelian 2 Buah *Stabilizer/UPS* (SBSN) Senilai Rp. 1.012.299.000;
19. Pembelian 1 Buah *Filling Sealing* (SBSN) senilai Rp. 1.433.000.000;
20. Pembelian 4 Buah Alat Laboratorium Pertanian Lainnya (SBSN) Senilai Rp. 4.010.000.000;
21. Pembelian 2 Buah *Laminar Air Flow Cabinet* (SBSN) Senilai Rp. 161.100.000;
22. Pembelian 1 Buah *Osmometer* (SBSN) Senilai Rp. 205.483.200;
23. Pembelian 2 Buah *Cooling/Refregerating Bath / Refrigeration Tank* 8000 L (SBSN) Senilai Rp. 1.479.863.100

b) Mutasi kurang atas nilai Alat Laboratorium senilai Rp. 0.

Rincian data Alat Laboratorium berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2/unit)	Nilai (Rp)
Baik	521	35.420.712.275
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

309. Alat Persenjataan

Saldo Alat Persenjataan pada BBIB SINGOSARI (018.06.0500.411956.000. KD) per 31 Desember 2025 sebesar Rp. 53.236.551. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp. 40.996.550, mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar Rp. 12.240.001 dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar Rp. 0.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian	Intrakomptabel	Ekstrakomptabel	Gabungan
A. Saldo Awal	40.996.550	0	40.996.550
B. Mutasi Tambah	12.240.001	0	12.240.001
Pembelian	12.240.001	0	12.240.001
C. Mutasi Kurang	0	0	0
D. Saldo Akhir	53.236.551	0	53.236.551

Penjelasan mutasi penambahan dan pengurangan atas nilai Alat Persenjataan adalah sebagai berikut:

- a) Mutasi tambah atas nilai Alat Persenjataan sebesar Rp. 12.240.001, berasal dari:
 1. Pembelian 3 Buah *Chest Freezer* (SBSN) Senilai Rp. 12.240.001.
- b) Mutasi kurang atas nilai Alat Persenjataan sebesar Rp.0

Rincian data Alat Laboratorium berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2/unit)	Nilai (Rp)
Baik	4	53.236.551
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

310. Komputer

Saldo Komputer pada BBIB SINGOSARI (018.06.0500.411956.000. KD) per 31 Desember 2025 sebesar Rp. 1.625.882.215. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp. 1.573.682.215, mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar Rp. 336.372.193 dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar Rp.0

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian	Intrakomptabel	Ekstrakomptabel	Gabungan
A. Saldo Awal	1.573.682.215	0	1.573.682.215
B. Mutasi Tambah	336.372.193	0	336.372.193
Pembelian	336.372.193	0	336.372.193
C. Mutasi Kurang	0	0	0
D. Saldo Akhir	1910054408	0	1.910.054.408

Penjelasan mutasi penambahan dan pengurangan atas nilai Komputer adalah sebagai berikut:

- a) Mutasi tambah atas nilai Komputer senilai Rp. 336.372.193 berasal dari:
 1. Pembelian 5 Buah P.C Unit (SBSN) senilai Rp. 85.925.000;
 2. Pembelian 18 Buah Laptop (SBSN) senilai Rp. 204.449.993;
 3. Pembelian 5 Buah Printer senilai Rp. 13.897.200;
 4. Pembelian 4 Buah *Scanner* senilai Rp. 32.100.000.
- b) Mutasi kurang atas nilai Komputer senilai Rp. 0.

Rincian data Komputer berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (unit)	Nilai (Rp)
Baik	184	1.910.054.408
Rusak Ringan	0	0

Rusak Berat	0	0
-------------	---	---

313. Alat Produksi, Pengolahan Dan Pemurnian

Saldo Alat Produksi, Pengolahan Dan Pemurnian pada BBIB SINGOSARI (018.06.0500.411956.000. KD) per 31 Desember 2025 sebesar Rp. 1.012.084.688, Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp. 873.484.800, mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar Rp. 138.599.888 dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar Rp0.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian	Intrakomptabel	Ekstrakomptabel	Gabungan
A. Saldo Awal	873.484.800	0	873.484.800
B. Mutasi Tambah	138.599.888	0	138.599.888
	138.599.888		138.599.888
C. Mutasi Kurang	0	0	0
D. Saldo Akhir	1.012.084.688	0	1.012.084.688

Penjelasan mutasi penambahan dan pengurangan atas nilai Komputer adalah sebagai berikut:

- a) Mutasi tambah atas nilai nilai Alat Produksi, Pengolahan Dan Pemurnian senilai Rp. 138.599.888, berasal dari:

1. Pembelian 1 Unit *Service/Cooling System / Cooling Tank* 1000L 4P *Emmerson Compressor* (SBSN) senilai Rp. 138.599.888.

- b) Mutasi kurang atas nilai Alat Produksi, Pengolahan Dan Pemurnian senilai Rp. 0.

Rincian data Alat Produksi, Pengolahan Dan Pemurnian berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (unit)	Nilai (Rp)
Baik	2	1.012.084.688
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

315. Alat Keselamatan Kerja

Saldo Alat Keselamatan Kerja pada BBIB SINGOSARI (018.06.0500.411956.000. KD) per 31 Desember 2025 sebesar Rp. 2.500.000. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp.2.500.000, mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar Rp. 0 dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar Rp0.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian	Intrakomptabel	Ekstrakomptabel	Gabungan
A. Saldo Awal	2.500.000	0	2.500.000
B. Mutasi Tambah	0	0	0
C. Mutasi Kurang	0	0	0
D. Saldo Akhir	2.500.000	0	2.500.000

Tidak terdapat mutasi penambahan maupun pengurangan atas nilai Alat Keselamatan Kerja selama periode pelaporan.

Rincian data Alat Keselamatan Kerja berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2/unit)	Nilai (Rp)
Baik	5	2.500.000
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

316. Alat Peraga

Saldo Alat Peraga pada BBIB SINGOSARI (018.06.0500.411956.000. KD) per 31 Desember 2025 sebesar Rp. 797.000.000. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp.0, mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar Rp. 797.000.000 dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar Rp0.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian	Intrakomptabel	Ekstrakomptabel	Gabungan
A. Saldo Awal	0	0	0
B. Mutasi Tambah	797.000.000	0	797.000.000
Pembelian	797.000.000	0	797.000.000
C. Mutasi Kurang	0	0	0
D. Saldo Akhir	797.000.000	0	797.000.000

Penjelasan mutasi penambahan dan pengurangan atas nilai Alat Peraga adalah sebagai berikut:

- a) Mutasi tambah atas nilai nilai Alat Peraga senilai Rp. 797.000.000, berasal dari:
 1. Pembelian 1 Unit Alat Peraga Pelatihan Lainnya/ *Dummy Cow* (SBSN) senilai Rp. 797.000.000.
- b) Mutasi kurang atas nilai Alat Peraga senilai Rp. 0.

Rincian data Alat Peraga berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (unit)	Nilai (Rp)
Baik	1	797.000.000
Rusak Ringan	0	0

Rusak Berat	0	0
-------------	---	---

319. Peralatan Olahraga

Saldo Peralatan Olahraga pada BBIB SINGOSARI (018.06.0500.411956.000. KD) per 31 Desember 2025 sebesar Rp. 3.260.000. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp. 3.260.000, mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar Rp0 dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar Rp0.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian	Intrakomptabel	Ekstrakomptabel	Gabungan
A. Saldo Awal	3.260.000	0	3.260.000
B. Mutasi Tambah	0	0	0
C. Mutasi Kurang	0	0	0
D. Saldo Akhir	3.260.000	0	3.260.000

Tidak terdapat mutasi penambahan maupun pengurangan atas nilai Peralatan Olahraga selama periode pelaporan.

Rincian data Alat Keselamatan Kerja berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2/unit)	Nilai (Rp)
Baik	1	3.260.000
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

4.2.3. Gedung dan Bangunan

Saldo Gedung dan Bangunan pada BBIB SINGOSARI (018.06.0500.411956.000. KD) per 31 Desember 2025 sebesar Rp. 45.094.296.622. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp. 44.675.356.622, mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar Rp. 418.940.000 dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar Rp0

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian	Intrakomptabel	Ekstrakomptabel	Gabungan
A. Saldo Awal	44.642.960.622	32.396.000	44.675.356.622
B. Mutasi Tambah	418.940.000	0	418.940.000
Input ulang NUP 1 ke 5	20.000.000		20.000.000
Pembangunan langsung	398.940.000		398.940.000
C. Mutasi Kurang	0	0	0
D. Saldo Akhir	45.061.900.622	32.396.000	45.094.296.622

Penjelasan mutasi penambahan dan pengurangan atas nilai Gedung dan Bangunan adalah sebagai berikut:

a) Mutasi tambah atas nilai Gedung dan Bangunan senilai Rp. 418.940.000, berasal dari:

1. Input ulang ke aplikasi SAKTI Gedung dan bangunan berupa kolam air biosecurity NUP1 yang tidak termigrasi dari data SIMAN V1 ke SIMAN V2 menjadi NUP 5, berdasarkan surat keterangan nomor: B-04025/PL.220/F2A/06/2025, senilai Rp.20.000.000.
2. Pembangunan langsung Pagar Pengaman Hijauan Pakan Ternak dengan BAST Nomor: B-12060/PL.020/F2.A/12/2025, senilai Rp.398.940.000.

b) Tidak terdapat mutasi pengurangan atas nilai Gedung dan Bangunan selama periode pelaporan.

Rincian data Gedung dan Bangunan berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (unit)	Nilai(Rp)
Baik	137	45.094.296.622
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

401 Bangunan Gedung

Saldo Bangunan Gedung pada BBIB SINGOSARI (018.06.0500.411956.000. KD) per 31 Desember 2025 sebesar Rp. 39.178.498.341. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp. 39.158.498.341, mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar Rp. 20.000.000 dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar Rp. 0.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian	Intrakomptabel	Ekstrakomptabel	Gabungan
A. Saldo Awal	39.126.102.341	32.396.000,	39.158.498.341
B. Mutasi Tambah	20.000.000	0	20.000.000
Input ulang NUP	20.000.000		20.000.000
C. Mutasi Kurang	0	0	0
D. Saldo Akhir	39.106.102.341	32.396.000,	39.178.498.341

Penjelasan mutasi penambahan dan pengurangan atas nilai Bangunan Gedung adalah sebagai berikut:

a) Mutasi tambah atas nilai Gedung dan Bangunan senilai Rp.20.000.000, berasal dari:

1. Input ulang ke aplikasi SAKTI Gedung dan bangunan berupa kolam air biosecurity NUP1 yang tidak termigrasi dari data SIMAN V1 ke SIMAN V2

menjadi NUP 5, berdasarkan surat keterangan nomor: B-04025/PL.220/F2A/06/2025.

- b) Tidak terdapat mutasi pengurangan atas nilai Gedung dan Bangunan selama periode pelaporan,

Rincian data Bangunan Gedung berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2/unit)	Nilai (Rp)
Baik	137	39.178.498.341
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

404 Tugu Titik Kontrol/ Pasti

Saldo Tugu Titik Kontrol/ Pasti pada BBIB SINGOSARI (018.06.0500.411956.000. KD) per 31 Desember 2025 sebesar Rp. 5.915.798.281. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp5.516.858.281, mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar Rp. 398.940.000, dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar Rp0.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian	Intrakomptabel	Ekstrakomptabel	Gabungan
A. Saldo Awal	3.011.431.000	0	5.516.858.281
B. Mutasi Tambah	0	0	398.940.000
Pembangunan langsung			398.940.000
C. Mutasi Kurang	0	0	0
D. Saldo Akhir	3.011.431.000	0	5.915.798.281

Penjelasan mutasi penambahan dan pengurangan atas nilai Tugu Titik Kontrol/pasti adalah sebagai berikut:

- a) Mutasi tambah atas nilai Tugu Titik Kontrol/pasti senilai Rp. 398.940.000, berasal dari:

1. Pembangunan langsung Pagar Pengaman Hijauan Pakan Ternak dengan BAST Nomor: B-12060/PL.020/F2.A/12/2025, senilai Rp.398.940.000.

- b) Mutasi kurang nilai Tugu Titik Kontrol/pasti senilai Rp. 0

Rincian data Tugu Titik Kontrol/pasti berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2/unit)	Nilai (Rp)
Baik	17	5.915.798.281
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

4.2.4. Jalan dan Jembatan

501. Jalan dan Jembatan

Saldo Jalan dan Jembatan pada BBIB SINGOSARI (018.06.0500.411956.000. KD) per 31 Desember 2025 sebesar Rp. 3.923.217.010. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp. 3.923.217.010, mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar Rp0 dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar Rp0.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian	Intrakomptabel	Ekstrakomptabel	Gabungan
A. Saldo Awal	3.923.217.010	0	3.923.217.010
B. Mutasi Tambah	0	0	0
C. Mutasi Kurang	0	0	0
D. Saldo Akhir	3.923.217.010	0	3.923.217.010

Tidak terdapat mutasi penambahan dan pengurangan atas nilai Jalan dan Jembatan selama periode pelaporan.

Rincian data Jalan dan Jembatan berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (unit)	Nilai (Rp)
Baik	10.902	3.923.217.010
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

4.2.5. Irigasi

502. Bangunan Air

Saldo Bangunan Air pada BBIB SINGOSARI (018.06.0500.411956.000. KD) per 31 Desember 2025 sebesar Rp. 2.377.178.700. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp. 2.028.678.700, mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar Rp.348.500.000 dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar Rp. 0.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian	Intrakomptabel	Ekstrakomptabel	Gabungan
A. Saldo Awal	2.028.678.700,	0	2.028.678.700,
B. Mutasi Tambah	0	0	348.500.000
Pembangunan Langsung			348.500.000
C. Mutasi Kurang	0	0	0
D. Saldo Akhir	2.028.678.700	0	2.377.178.700

Penjelasan mutasi penambahan dan pengurangan atas nilai Bangunan Air adalah sebagai berikut:

- a) Mutasi tambah atas nilai Bangunan Air senilai Rp. 348.500.000, berasal dari:
1. Pembangunan langsung Bak Penyimpanan/Tower Air Baku dengan BAST Nomor: B-29003/PL.010/F2.A/12/2025, senilai Rp. 348.500.000.
- b) Mutasi kurang nilai Bangunan Air senilai Rp. 0.

Rincian data Irigasi berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2/unit)	Nilai (Rp)
Baik	17	2.377.178.700
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

4.2.6. Jaringan

Saldo Jaringan pada BBIB SINGOSARI (018.06.0500.411956.000. KD) per 31 Desember 2025 sebesar Rp. 214.025.860. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp214.025.860, mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar Rp0 dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar Rp0.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian	Intrakomptabel	Ekstrakomptabel	Gabungan
A. Saldo Awal	214.025.860	0	214.025.860
B. Mutasi Tambah	0	0	0
C. Mutasi Kurang	0	0	0
D. Saldo Akhir	214.025.860	0	214.025.860

Tidak terdapat mutasi penambahan maupun pengurangan atas nilai Jaringan selama periode pelaporan.

Rincian data Jaringan berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2/unit)	Nilai (Rp)
Baik	3	214.025.860
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

Rincian mutasi Jaringan per kelompok barang adalah sebagai berikut:

503 Instalasi

Saldo Instalasi pada BBIB SINGOSARI (018.06.0500.411956.000.KD) per 31 Desember 2025 sebesar Rp24.166.000. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar

Rp24.166.000, mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar Rp0 dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar Rp0.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian	Intrakomptabel	Ekstrakomptabel	Gabungan
A. Saldo Awal	24.166.000	0	24.166.000
B. Mutasi Tambah	0	0	0
C. Mutasi Kurang	0	0	0
D. Saldo Akhir	24.166.000	0	24.166.000

Tidak terdapat mutasi penambahan maupun pengurangan atas nilai Instalasi selama periode pelaporan.

Rincian data Instalasi berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (m2/unit)	Nilai (Rp)
Baik	1	24.166.000
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

4.2.7. Aset Tetap Lainnya

Saldo Aset Tetap Lainnya pada BBIB SINGOSARI (018.06.0500.411956.000. KD) per 31 Desember 2025 sebesar Rp. 15.726.742.320. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp. 16.945.075.028, mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar Rp. 92.000.000 dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar Rp. 1.310.332.708

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian	Intrakomptabel	Ekstrakomptabel	Gabungan
A. Saldo Awal	0	16.945.075.028,	16.945.075.028,
B. Mutasi Tambah	0	92.000.000	92.000.000
Pembelian sapi potong		92.000.000	92.000.000
C. Mutasi Kurang	0		1.310.332.708
Usulan Penghapusan (<i>potong paksa dan sapi mati</i>)	0	1.310.332.708	1.310.332.708
D. Saldo Akhir	0	15.811.438.084	15.726.742.320

Penjelasan mutasi penambahan dan pengurangan atas nilai Aset Tetap Lainnya adalah sebagai berikut:

- a) Mutasi tambah atas nilai Aset Tetap Lainnya senilai Rp. 92.000.00.- berasal dari:
 1. Pembelian sapi potong 4 ekor dengan nilai Rp.92.000.00.
- b) Mutasi Kurang atas nilai Aset Tetap Lainnya senilai Rp. 1.182.636.944 berasal dari:

1. Usulan penghapusan (potong paksa dan sapi mati) dan mati pada sapi potong pejantan 15 ekor senilai Rp. Rp. 1.307.332.708;
2. Usulan penghapusan kambing mati 1 ekor senilai Rp. 3.000.000.

Dari Rincian data Aset Tetap Lainnya berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (ekor)	Nilai (Rp)
Baik	228	15.726.742.320
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

Rincian mutasi Aset Tetap Lainnya per kelompok barang adalah sebagai berikut:

603 Hewan

Saldo Hewan pada BBIB SINGOSARI (018.06.0500.411956.000. KD) per 31 Desember 2025 sebesar Rp.16.021.633.848. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp.16.945.075.028, mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar Rp. 92.000.000 dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar Rp. 1.310.332.708.

Uraian	Intrakomptabel	Ekstrakomptabel	Gabungan
A. Saldo Awal	0	16.945.075.028,	16.945.075.028,
B. Mutasi Tambah	0	92.000.000	92.000.000
Pembelian sapi potong		92.000.000	92.000.000
C. Mutasi Kurang	0		1.310.332.708
Usulan Penghapusan (<i>potong paksa dan sapi mati</i>)	0	1.310.332.708	1.310.332.708
D. Saldo Akhir	0	15.811.438.084	15.726.742.320

- a) Mutasi tambah atas nilai Hewan senilai Rp. 92.000.00.- berasal dari:
 1. Pembelian sapi potong 4 ekor dengan nilai Rp.92.000.000.
- b) Mutasi Kurang atas nilai Hewan senilai Rp. 1.310.332.708, berasal dari:
 1. Usulan penghapusan (potong paksa dan sapi mati) dan mati pada sapi potong pejantan 15 ekor senilai Rp. Rp. 1.307.332.708;
 2. Usulan penghapusan kambing mati 1 ekor senilai Rp. 3.000.000.

Dari Rincian data Hewan berdasarkan status kondisinya adalah sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas (ekor)	Nilai (Rp)
Baik	228	15.726.742.320
Rusak Ringan	0	0
Rusak Berat	0	0

Dari data diatas sdh ditindaklanjuti sebagai berikut :

1. Telah disetujui usulan penghapusan BMN berupa 11 ekor sapi pejantan potong paksa sesuai surat Nomor : 31288/PL.320/F/072025 tanggal 31 Juli 2025 dan menunggu SK penghapusan dari sekjen Kementan

4.2.8. Aset Tak Berwujud

Saldo Aset Tak Berwujud pada BBIB SINGOSARI (018.06.0500.411956.000. KD) per 31 Desember 2025 sebesar Rp0. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp0, mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar Rp0 dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar Rp0.

23.2.9. Konstruksi Dalam Pengerjaan (KDP)

701. Konstruksi Dalam Pengerjaan

Saldo Konstruksi Dalam Pengerjaan pada BBIB SINGOSARI (018.06.0500.411956.000. KD) per 31 Desember 2025 sebesar Rp. 73.811.613.187. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp 501.16.027, mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar Rp. 76.499.401.716 dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar Rp. 2.737.904.556.

Uraian	Intrakomptabel
A. Saldo Awal	50.116.027
Irigasi Dalam Pengerjaan	50.116.027
B. Mutasi Tambah	76.499.401.716
Gedung dan Bangunan Dalam Pengerjaan	763.15.081.930
Irigasi Dalam Pengerjaan	184.319.786
C. Mutasi Kurang	2.737.904.556
Gedung dan Bangunan Dalam Pengerjaan	2.737.904.556
D. Saldo Akhir	73.811.613.187
Gedung dan Bangunan Dalam Pengerjaan	73.577.177.374
Irigasi Dalam Pengerjaan	234.435.813

Berdasarkan hasil rekapitulasi Laporan Barang Kuasa Pengguna – Konstruksi Dalam Pengerjaan (KDP) per 31 Desember 2025, diperoleh data sebagai berikut:

Gedung dan Bangunan Dalam Pengerjaan

No	NUP	Nama	Nilai	BAST/BAP	Keterangan
1.	11	Stasiun IB	20.700.716.788	B-31097/PL.020/F2.A/12/2025	92,972%
2.	12	Laboratorium Modern	12.448.804.046	?	
3.	13	Gedung Utama	38.766.273.878	B-31074/PL.020/F2.A/12/2025	98,571%
4.	14	Sumur Bor	203.125.076		BATAL
5.	15	Pagar Stasiun IB	2.136.318.542	?	
6.	16	Gapura	321.912.858	B-15018/PL.020/F2.A/12/2025	100%
7.	17	Jalan HPT Stasiun IB	2.858.165.922	?	
8.	18	Pagar Pengaman Lingkungan	477.343.426	?	

Terdapat Konstruksi Dalam Pengerjaan yang secara fisik telah selesai Tahun Anggaran 2025, namun pada saat penutupan periode pelaporan belum direklasifikasi menjadi aset tetap. Hal tersebut disebabkan dokumen Berita Acara Serah Terima (BAST) dari Pejabat Pembuat Komitmen belum diterima oleh Pengelola BMN sampai dengan penutupan periode, sehingga satuan kerja menerapkan prinsip kehati-hatian dalam pencatatan BMN. Atas kondisi tersebut, reklasifikasi dilakukan pada Tahun Anggaran berikutnya dan diungkapkan dalam Catatan atas Laporan Barang Milik Negara, sesuai Berita Acara Klarifikasi Internal Nomor: B-26018/TU.020/F2.A/01/2026 (terlampir).

4.3. Barang Milik Negara per 31 Desember 2025**4.3.1. Barang Milik Negara Per Akun Neraca**

Nilai Barang Milik Negara pada BBIB SINGOSARI (018.06.0500.411956.000. KD) PER 31 Desember 2025 adalah sebesar Rp. 245.439.037.482 yang terdiri dari nilai Barang Milik Negara Intrakomptabel (Nilai Barang Milik Negara yang disajikan dalam Neraca) sebesar Rp. 229.253.302.084 dan nilai Barang Milik Negara Ekstrakomptabel sebesar Rp. 16.185.735.398.

Nilai Barang Milik Negara dimaksud disajikan berdasarkan klasifikasi pos-pos perkiraan Neraca yaitu:

Aset Lancar

* Persediaan

Aset Tetap

* Tanah

* Peralatan dan Mesin

* Gedung dan Bangunan

- * Jalan, Irigasi, dan Jaringan
- * Aset Tetap Lainnya
- * Konstruksi Dalam Pengerjaan

Aset Lainnya

- * Kemitraan Dengan Pihak Ketiga
- * Aset Tak Berwujud
- * Aset Tak Berwujud Dalam Pengerjaan
- * Aset Tetap yang Dihentikan Dari Penggunaan Operasional Pemerintah
- * Aset Tak Berwujud yang tidak digunakan dalam Operasional Pemerintahan

Penyajian nilai Barang Milik Negara dalam pos perkiraan Neraca tersebut dengan rincian sebagai berikut:

Uraian Neraca	Intrakomptabel	Ekstrakomptabel	Gabungan
	Rp.	Rp.	Rp.
Aset Lancar	0	0	33.945.571.592
Persediaan	0	0	33.945.571.592
Aset Tetap	133.188.849.176	15.855.136.094	251.406.676.694
Tanah	104.873.257.000	0	104.873.257.000
Akumulasi Penyusutan	0	0	0
Peralatan dan Mesin	72.803.722.892	142.205.550	72.803.722.892
Akumulasi Penyusutan	-43.701.482.929	-104.402.850	-40.727.382.630
Gedung dan Bangunan	45.061.900.622	32.396.000	45.061.900.622
Akumulasi Penyusutan	-8.257.922.152	-2.936.720	-7.649.453.850
Jalan dan Jembatan	3.923.217.010	0	3.923.217.010
Akumulasi Penyusutan	-2.846.668.627	0	-2.744.023.150
Irigasi	2.377.178.700	0	2.377.178.700
Akumulasi Penyusutan	-505.233.830	0	-462.127.674
Jaringan	214.025.860	0	214.025.860
Akumulasi Penyusutan	-78.887.082	0	-75.251.273
Aset Tetap Lainnya	0	15.726.742.320	0
Akumulasi Penyusutan	0	0	0
Konstruksi Dalam pengerjaan	0	0	73.811.613.187
Aset Tetap yang tidak digunakan dalam operasi pemerintahan	0	284.391.528	0
TOTAL	173.863.107.464	16.078.395.828	281.620.292.243

4.3.2. Perbandingan Nilai BMN pada Laporan Barang & Laporan Keuangan Pada Neraca

Uraian Neraca	Laporan BMN	Laporan Keuangan	Selisih
Persediaan	33.945.571.592	33.945.571.592	0
Tanah	104.873.257.000	104.873.257.000	0
Akumulasi Penyusutan	0	0	0
Peralatan dan Mesin	72.803.722.892	72.803.722.892	0
Akumulasi Penyusutan	-40.727.382.630	-40.727.382.630	0
Gedung dan Bangunan	45.061.900.622	45.061.900.622	0
Akumulasi Penyusutan	-7.649.453.850	-7.649.453.850	0
Jalan dan Jembatan	3.923.217.010	3.923.217.010	0
Akumulasi Penyusutan	-2.744.023.150	-2.744.023.150	0
Irigasi	2.377.178.700	2.377.178.700	0
Akumulasi Penyusutan	-462.127.674	-462.127.674	0
Jaringan	214.025.860	214.025.860	0
Akumulasi Penyusutan	-75.251.273	-75.251.273	0
Konstruksi Dalam pengerjaan	73.811.613.187	73.811.613.187	0
T O T A L	281.620.292.243	281.620.292.243	0

Catatan selisih:

1. *** NIHIL ***

V. INFORMASI BARANG MILIK NEGARA LAINNYA

5.1. Perkembangan Barang Milik Negara

Perkembangan nilai Barang Milik Negara secara Gabungan (Intrakomptabel dan Ekstrakomptabel) selama Lima (5) periode laporan terakhir, dapat disajikan sebagai berikut:

No.	Periode Laporan	Nilai Barang Milik Negara	Perkembangan	
			Rp	%
1.	Laporan BMN per 31 Des 2025	281.620.292.243	281.620.292.243	100
2.	Laporan BMN per 31 Des 2024	177.595.203.390	177.595.203.390	100
3.	Laporan BMN per 31 Des 2023	205.406.998.565	205.406.998.565	100
4.	Laporan BMN per 31 Des 2022	186.672.566.686	186.672.566.686	100
5.	Laporan BMN per 31 Des 2021	179.395.282.336	179.395.282.336	100

5.2. Informasi Pengelolaan Barang Milik Negara

5.2.1. Penetapan Status Penggunaan Barang Milik Negara

Nilai Barang Milik Negara yang sudah dan belum ditetapkan status penggunaannya sampai dengan Laporan Barang Pengguna BBIB SINGOSARI (018.06.0500.411956.000. KD) per 31 Desember 2025 adalah sebagai berikut:

No.	Uraian	Sudah Ditetapkan Status Penggunaannya Rp	Belum Ditetapkan Status Penggunaannya Rp
1.	Tanah	104.873.257.000	0
2.	Peralatan dan Mesin	49.447.645.817	23.356.077.075
3.	Gedung dan Bangunan	44.642.960.622	418.940.000
4.	Jalan, Irigasi, dan Jaringan	6.165.921.570	348.500.000
5.	Aset Tetap Lainnya	15.683.742.320	43.000.000
	T O T A L	140.281.388.954	24.166.517.075

Aset BMN yang belum ditetapkan status penggunaannya senilai Rp. 24.166.517.075, berasal dari;

1. Peralatan dan Mesin dengan nilai perolehan diatas 100 juta senilai Rp. 17.094.954.189, telah diusulkan PSP ke KPKNL Malang melalui SIMAN V2 dengan nomor surat : B-13019/PL.130/F2.A/01/2026 tanggal 13 Januari 2026.
2. Peralatan dan Mesin dengan nilai perolehan dibawah 100 juta senilai Rp. 6.261.122.886, sedang diusulkan PSP ke Pengguna Barang/ Eselon 1 Malang melalui SIMAN V2 dengan nomor surat : B-13016/PL.130/F2.A/01/2026
3. Gedung dan Bangunan serta irigasi senilai Rp. 767.440.000, sedang diusulkan PSP ke KPKNL Malang melalui SIMAN V2 dengan nomor surat : B-13021/PL.130/F2.A/01/2026
4. Aset Tetap Lainnya senilai Rp. 43.000.000, akan diusulkan PSP ke KPKNL Malang melalui SIMAN V2 awal Bulan Februari 2026.

5.2.2. Pengelolaan Barang Milik Negara

No.	Uraian	Penggunaan Pemanfaatan Pemindah-Tanganan Penghapusan Jumlah
1.	Dalam proses pengajuan permohonan ke Pengguna Barang.	***NIHIL***
2.	Dalam proses pengajuan permohonan ke Pengelola Barang.	***NIHIL***

3.	Dalam proses Pengelola Barang.	***NIHIL***
4.	Selesai di Pengelola Barang.	***NIHIL***
	a. Dikembalikan.	***NIHIL***
	b. Ditolak.	***NIHIL***
	c. Disetujui.	***NIHIL***
5.	Dalam proses tindak lanjut Pengguna Barang/Kuasa Pengguna Barang.	***NIHIL***
6.	Telah diterbitkan Keputusan dari Pengguna Barang.	***NIHIL***
7.	Tindak lanjut oleh Kuasa Pengguna Barang.	***NIHIL***
8	Selesai serah terima.	***NIHIL***

Dalam proses Pengelolaan Barang Milik Negara tersebut diatas, terdapat proses Pengelolaan Barang Milik Negara yang gagal/batal dilaksanakan dengan rincian sebagai berikut:

1. ***NIHIL***

5.2.3. Pengelolaan Barang Milik Negara Idle

No.	Uraian	Jumlah
1.	Jumlah Barang Milik Negara yang teridentifikasi sebagai Barang Milik Negara Idle.	***NIHIL***
2.	Ditetapkan sebagai Barang Milik Negara Idle oleh Pengelola.	***NIHIL***
3.	Pemberitahuan bukan sebagai Barang Milik Negara Idle oleh Pengelola.	***NIHIL***
4.	Telah diterbitkan Keputusan Penghapusan oleh Pengguna.	***NIHIL***
5.	Selesai serah terima kepada Pengelola.	***NIHIL***
TOTAL		***NIHIL***

Keterangan/informasi yang perlu diungkapkan terkait pelaksanaan penyerahan Barang Milik Negara Idle ***NIHIL***

5.3. Informasi Terkait BMN Telah Diusulkan Penghapusan Ke Pengelola Barang

5.3.1. Daftar barang hilang yang diusulkan penghapusan ke pengelola barang

Tidak terdapat Barang Milik Negara Hilang yang telah diusulkan penghapusannya kepada Pengelola Barang pada BBIB SINGOSARI (018.06.0500.411956.000.KD) per 31 Desember 2025

5.3.2. Daftar barang kondisi Rusak Berat yang telah diusulkan penghapusan kepada Pengelola Barang

Barang Milik Negara Rusak Berat yang telah diusulkan penghapusannya kepada Pengelola Barang pada BBIB SINGOSARI (018.06.0500.411956.000. KD) sampai dengan 31 Desember 2025:

No	BMN	Usulan Penghapusan / Penjualan	Persetujuan	Pengumuman Lelang	Risalah Lelang	Usulan SK Penghapusan	SK Penghapusan
1.	Kendaraan Roda 4 dan Roda 6	B-28034/PL.320/F2.A /12/2023 Tgl 28 Des 2023 KPKNL Malang	S-13/MK.6/KN L1003/2024 Tgl 13 Feb 24	B-15013/P L.320 /F2.A/05/2024 Tgl 15 Mei 2024	338/10.03/2024-01 Tgl 20 Mei 24	B-23026/PL.320 /F2.A/10/2024 Tgl 23 Okt 2024	09/Kpts/PL.320/A/01/2025
2.	Ternak Mati	B-02037/ PL.320/F2.A/06/2025 Tgl 2 Juni 2025 Ke Ditjen PKH	31287/PL.320/F /07/2025 Tgl 31 Juli 25	-	-	31287/PL.320/F/07/2025 Tgl 31 juli 2025	1385/kpts./PL.320/A/12/2025 Tanggal 24 Desember 2025
3.	Ternak Potong Paksa	B-02031/ PL.320/F2.A/06/2025 tanggal 2 Juni 2025 Ke Ditjen PKH	B-342/PL.320 /A/01/2025	-	-	31288/PL.320/F/07/2025 tanggal 31 juli 2025	Belum
4	Pejantan Afkir (Lelang) 2024	B- 13042 /PL.320 /F2.A/03/2024, Tgl 13 Maret 2024 KPKNL MALANG	S-40/MK.6/KN L.1003/2024 Tgl 28 Maret 24	B-19001/P L.320 /F2.A/04 /2024	1. 324/10.03/2024-01 2. 285/10.03/2024-01	B-02029/PL.320 /F2.A/06/2025 Tanggal 2 Juni 2025	640/Kpts/PL.320/A/08/2025 Tanggal 1 Agustus 2025
		B-13033 /PL.320 /F2.A/03/2024, Tgl 13 Maret 24 Ditjen PKH	B-1706/PL.320 /A/06/2024 Tgl 10 Juni 24	B-11016/PL .320 /F2.A/06/2024 11004/PL .320/F2. A/06/2024	3. 475/10.03/2024-01 4. 476/10.03/2024-01 5. 496/10.03/2024-01 6. 995/10.03/2024-01		

		B-24008/PL.320/F2.A/07/2024 Tanggal 24 Juli 2024 B-29024 /PL.320/F2.A/07/2024 Tanggal 29 Okt 24 2024	S-144/MK.6/KNL.1003/2024 tanggal 18 Oktober 2024 S-168/MK.6/KNL.1003/2024 tanggal 25 Nov 24		7. 41/10.03/2025-01 dan 42/10.03/2025-01 8. 46/10.03/2025-01		
		B-29023 /PL.320/F2.A/10/2024 Tanggal 29 Oktober 2024 ke Sekjen Kementan	B-4651/PL.110/A/12/2024 Tanggal 31 Desember 2024		9. 137/10.03/2025-01		
5.	Pejantan Afkir (Lelang) 2025	B-05025/PL.320/F2.A/05/2025 Tanggal 05 Mei 2025 ke Sekjen Kementan	B-2873/PL.110/A/06/2025 Tanggal 30 Juni 2025	B-19001/PL.320 /F2.A/08/2025 B-19002/PL.320 /F2.A/08/2025	10. Pelaksanaan Lelang 2 sept (belum diterima Risalah lelang	Belum	Belum
		B-05025/PL.320 /F2.A/05/2025 Tanggal 05 Mei 2025 Ke KPKNL Malang	S-78/MK.6/KNL.1003/2025 tanggal 10 Juni 25	B-17002/PL.320 /F2.A/07/2025 B-17003/PL.320 /F2.A/07/2025	11. 317/10.03/2025-01 Tgl 29 Juli 25 12. 319/10.03/2025-01 Tgl 29 Juli 25	Belum	Belum
6.	Peralatan dan Mesin Afkir	B-29004/PL.320 /F2.A/10/2024 Tanggal 29 Oktober 2024 ke Sekjen Kementan	B-4658/PL.110/A/12/2024 Tanggal 31 Desember 2024	B-28001/P.L.320 /F2.A/02/	13. 103/10.03/2025-01	B-02030/PL.320/F2.A/06/2025 Tanggal 2 Juni 2025	581/Kpts/PL.320/A/07/2025 21 Juli 2025

				2025 Tgl 28 Feb 25			
		B-29010/PL.320 /F2.A/10/2024 Tanggal 29 Oktober 2024 ke KPKNL Malang	S-19/MKN.6/ KNL.1003/2005 Tgl 5 Feb 25	B- 17001/PL .320 /F2.A/07 /2025	14. 318/10.03/20 25-01 Tgl 29 Juli 25	B- 29015/PL. 320 /F2A/08/2 025 Tgl 29 Agt 25	1032/Kpts./PL,3 20/A/10/2025 2 Okt 2025

5.4. BMN Berupa Bantuan Pemerintah Yang Belum Ditetapkan Statusnya (BPYBDS)

Tidak terdapat Barang Milik Negara yang masuk sebagai Bantuan Pemerintah Yang Belum Ditetapkan Statusnya (BPYBDS) pada BBIB SINGOSARI (018.06.0500.411956.000. KD) 31 Desember 2025

5.5. Barang Persediaan

Laporan Barang Persediaan periode pelaporan Tahun 2025 pada satuan kerja BBIB SINGOSARI (018.06.0500.411956.000.KD), adalah sebesar Rp 33.945.571.592, yang terdiri dari saldo awal sebesar Rp. 27.573.984.108, mutasi tambah sebesar Rp 32.020.467.696, dan mutasi kurang sebesar Rp 25.648.880.212. Rincian mutasi Persediaan pada Satuan Kerja BBIB SINGOSARI adalah sebagai berikut:

Kode	Uraian	Saldo Awal 01-Jan-2025	Mutasi		Saldo Akhir 30-Juni-2025
			Tambah	Kurang	
117111	Barang Konsumsi	420.217.500	5.327.752.149	4.172.777.738	1.575.191.911
117113	Bahan untuk Pemeliharaan	0	42.441.320	13.276.475	29.164.845
117114	Suku Cadang	369.864.343	4.371.900.596	2.858.236.099	1.883.528.840
117123	Hewan dan Tanaman untuk dijual atau diserahkan kepada Masyarakat	0	158.820.000	0	158.820.000
117124	Peralatan dan Mesin untuk dijual atau diserahkan kepada Masyarakat	0	0	0	0
117131	Bahan Baku	24.701.634.820	20.033.002.072	17.097.237.253	27.637.399.639
117199	Persediaan Lainnya	2.082.267.445	2.086.551.559	1.507.352.647	2.661.466.357
TOTAL		27.573.984.108	13.528.709.783	32.020.467.696	25.648.880.212

5.5.1. Penjelasan Barang Persediaan Usang dan Rusak

Total nilai Barang Persediaan dalam Kondisi Usang dan Rusak periode pelaporan periode Semester 2 atau Tahun 2025 pada satuan kerja BBIB SINGOSARI (018.06.0500.411956.000.KD) adalah sebesar Rp0 (** Nihil **), yang terdiri dari Barang Persediaan Usang senilai Rp0 (** Nihil **), dan Barang Persediaan Rusak senilai Rp0 (** Nihil **)

5.5.2. Penjelasan Mutasi Barang Persediaan

Barang Konsumsi

Saldo Barang Konsumsi pada BBIB SINGOSARI (018.06.0500.411956.000.KD) per 31 Desember 2025 sebesar Rp 1.575.191.911. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal pada 01 Juli 2025 sebesar Rp 420.217.500, mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar Rp 5.327.752.149, dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar Rp 4.172.777.738.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian	Nilai
A. Saldo Awal	420.217.500
B. Mutasi Tambah	5.327.752.149
Pembelian	5.327.752.149
C. Mutasi Kurang	-4.172.777.738
Pemakaian	-4.172.777.738
D. Saldo Akhir	1.575.191.911

a. Mutasi tambah atas nilai Barang Konsumsi senilai Rp 5.327.752.149 berasal dari

1. Pembelian Telur Sebesar 2.511.000;
2. Pembelian Air Mineral Sebesar 2.702.000;
3. Pembelian Alat Tulis Sebesar 12.272.280;
4. Pembelian Tinta Tulis, Tinta Stempel Sebesar 220.000;
5. Pembelian Penjepit Kertas Sebesar 1.285.700;
6. Pembelian Penghapus/Korektor Sebesar 2.471.700;
7. Pembelian Buku Tulis Sebesar 1.913.000;
8. Pembelian *Ordner* Dan Map Sebesar 11.452.000;
9. Pembelian Penggaris Sebesar 75.000;
10. Pembelian *Cutter* (Alat Tulis Kantor) Sebesar 1.200.000;
11. Pembelian Alat Perekat Sebesar 2.985.000;
12. Pembelian *Staples* Sebesar 140.000;

13. Pembelian Alat Tulis Kantor Lainnya Sebesar 1.696.500;
 14. Pembelian Kertas HVS Sebesar 14.600.000;
 15. Pembelian Berbagai Kertas Sebesar 36.490.300;
 16. Pembelian Kertas Dan Cover Lainnya Sebesar 112.720;
 17. Pembelian Transparant Sheet Sebesar 1.737.300;
 18. Pembelian Tinta Cetak Sebesar 9.369.800;
 19. Pembelian USB/Flash Disk Sebesar 1.021.900;
 20. Pembelian Batu Baterai Sebesar 4.065.500;
 21. Pembelian Penutup Kepala Sebesar 33.093.850;
 22. Pembelian Penutup Badan Sebesar 9.643.680;
 23. Pembelian Penutup Tangan Sebesar 2.981.435;
 24. Pembelian Penutup Kaki Sebesar 2.585.250;
 25. Pembelian Atribut Sebesar 1.117.800;
 26. Pembelian Perlengkapan Lapangan Sebesar 563.825.474;
 27. Pembelian Stempel Sebesar 1.330.000;
 28. Pembelian Perlengkapan Penunjang Kegiatan Kantor Lainnya Sebesar 60.707.565;
 29. Pembelian Alat Penunjang Kegiatan Kantor Lainnya Sebesar 4.022.640;
 30. Pembelian Alat Penunjang Pemasarakatan Sebesar 827.500;
 31. Pembelian Obat Cair (Barang Konsumsi) Sebesar 251.625.979;
 32. Pembelian Obat Padat (Barang Konsumsi) Sebesar 11.700.600;
 33. Pembelian Obat Gas (Barang Konsumsi) Sebesar 4.686.720;
 34. Pembelian Obat Serbuk/Tepung (Barang Konsumsi) Sebesar 753.550;
 35. Pembelian Obat Gel/ Salep (Barang Konsumsi) Sebesar 4.375.000;
 36. Pembelian Obat Lainnya (Barang Konsumsi) Sebesar 59.699.275;
 37. Pembelian Alat/bahan Untuk Kegiatan Kantor Lainnya Sebesar 77.868.280;
 38. Pembelian Minuman Sebesar 36.075;
 39. Pembelian Pakan Hewan Sebesar 4.128.549.776.
- b. Mutasi Kurang atas nilai Barang Konsumsi senilai Rp 4.172.777.738 berasal dari pemakaian Barang Konsumsi sebagai berikut:
1. Pemakaian Telur sebesar Rp.2.511.000;
 2. Pemakaian Air Mineral sebesar Rp.2.702.000;

3. Pemakaian Alat Tulis sebesar Rp.10.164.440;
4. Pemakaian Tinta Tulis, Tinta Stempel sebesar Rp.220.000;
5. Pemakaian Penjepit Kertas sebesar Rp.531.700;
6. Pemakaian Penghapus/Korektor sebesar Rp.2.471.700;
7. Pemakaian Buku Tulis sebesar Rp.2.803.000;
8. Pemakaian *Ordner* Dan Map sebesar Rp.8.234.650;
9. Pemakaian Penggaris sebesar Rp.9.000;
10. Pemakaian *Cutter* (Alat Tulis Kantor) sebesar Rp.231.000;
11. Pemakaian Alat Perekat sebesar Rp.32.500;
12. Pemakaian *Staples* sebesar Rp.84.000;
13. Pemakaian Alat Tulis Kantor Lainnya sebesar Rp.836.500;
14. Pemakaian Kertas HVS sebesar Rp.24.452.000;
15. Pemakaian Berbagai Kertas sebesar Rp.6.468.800;
16. Pemakaian Kertas Dan *Cover* Lainnya sebesar Rp.85.220;
17. Pemakaian *Transparant Sheet* sebesar Rp.1.737.300;
18. Pemakaian Tinta Cetak sebesar Rp.7.814.686;
19. Pemakaian *USB/Flash Disk* sebesar Rp.613.140;
20. Pemakaian Batu Baterai sebesar Rp.855.000;
21. Pemakaian Penutup Kepala sebesar Rp.31.326.000;
22. Pemakaian Penutup Badan sebesar Rp.4.825.170;
23. Pemakaian Penutup Kaki sebesar Rp.2.585.250;
24. Pemakaian Atribut sebesar Rp.558.900;
25. Pemakaian Perlengkapan Lapangan sebesar Rp.388.823.854;
26. Pemakaian Stempel sebesar Rp.1.330.000;
27. Pemakaian Perlengkapan Penunjang Kegiatan Kantor Lainnya sebesar Rp.40.547.565;
28. Pemakaian Alat Penunjang Kegiatan Kantor Lainnya sebesar Rp.387.390;
29. Pemakaian Alat Penunjang Pemasarakatan sebesar Rp.632.500;
30. Pemakaian Obat Cair (Barang Konsumsi) sebesar Rp.153.419.013;
31. Pemakaian Obat Padat (Barang Konsumsi) sebesar Rp.1.270.800;
32. Pemakaian Obat Gas (Barang Konsumsi) sebesar Rp.3.551.430;
33. Pemakaian Obat Serbuk/Tepung (Barang Konsumsi) sebesar Rp.108.000;
34. Pemakaian Obat Lainnya (Barang Konsumsi) sebesar Rp.17.661.225;

35. Pemakaian Alat/ bahan Untuk Kegiatan Kantor Lainnya sebesar Rp.64.842.780;
36. Pemakaian Minuman sebesar Rp.36.075;
37. Pemakaian Pakan Hewan sebesar Rp. 3.388.014.150.

Bahan untuk Pemeliharaan

Saldo Bahan untuk Pemeliharaan pada BBIB SINGOSARI (018.06.0500.411956.000.KD) per 31 Desember 2025 sebesar Rp 29.164.845. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp. 0, mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar Rp 42.441.320 dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar Rp. 13.276.475.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian	Nilai
Saldo Awal	0
Mutasi Tambah	42.441.320
Pembelian	42.441.320
Mutasi Kurang	13.276.475
Pemakaian	13.276.475
Saldo Akhir	29.164.845

- a. Mutasi tambah atas nilai Bahan Untuk Pemeliharaan senilai Rp 42.441.320 berasal dari:
1. Pembelian Sapu Dan Sikat Sebesar Rp. 13.260.000;
 2. Pembelian Alat-Alat Pel Dan Lap Sebesar Rp.2.317.800;
 3. Pembelian Ember, Slang, Dan Tempat Air Lainnya Sebesar Rp.325.000;
 4. Pembelian Kunci, Kran Dan Semprotan Sebesar Rp.122.190;
 5. Pembelian Alat Pengikat Sebesar Rp.22.077.900;
 6. Pembelian Bahan Kimia Untuk Pembersih Sebesar Rp.2.384.430;
 7. Pembelian Perabot Kantor Lainnya Sebesar Rp.1.954.000.
- b. Mutasi kurang atas nilai Bahan Untuk Pemeliharaan senilai Rp 13.276.475 berasal dari
1. Pemakaian Sapu Dan Sikat Sebesar Rp. 4.919.480;
 2. Pemakaian Alat-Alat Pel Dan Lap Sebesar Rp.147.750;
 3. Pemakaian Kunci, Kran Dan Semprotan Sebesar Rp.122.190;
 4. Pemakaian Alat Pengikat Sebesar Rp.4.750.800;

5. Pemakaian Bahan Kimia Untuk Pembersih Sebesar Rp.1.760.055;
6. Pemakaian Perabot Kantor Lainnya Sebesar Rp.1.576.200.

Suku Cadang

Saldo Suku Cadang pada BBIB SINGOSARI (018.06.0500.411956.000.KD) per 31 Desember 2025 sebesar Rp 1.883.528.840. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp 369.864.343, mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar Rp 369.864.343 dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar Rp 2.858.236.099.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian	Nilai
A. Saldo Awal	369.864.343
B. Mutasi Tambah	4.371.900.596
Pembelian	4.371.900.596
C. Mutasi Kurang	-2.858.236.099
Pemakaian	-2.858.236.099
D. Saldo Akhir	1.883.528.840

a. Mutasi tambah nilai Suku Cadang senilai Rp 4.371.900.596 berasal dari:

1. Pembelian Suku Cadang Alat Kedokteran Hewan sebesar Rp 1.308.023.041;
2. Pembelian Suku Cadang Alat Laboratorium Umum sebesar Rp 10.954.590;
3. Pembelian Suku Cadang Alat Laboratorium Lainnya Sebesar Rp. 2.912.033.750;
4. Pembelian Suku Cadang Alat Pemeliharaan Tanaman/Ikan/Ternak Sebesar 17.700.000;
5. Pembelian Suku Cadang Alat Pertanian Lainnya sebesar Rp 52.261.575;
6. Pembelian Suku Cadang Lainnya sebesar Rp 70.927.640.

b. Mutasi Kurang nilai Suku Cadang senilai Rp 802.963.771 berasal dari:

1. Pemakaian Suku Cadang Alat Kedokteran Hewan sebesar Rp 598.724.971;
2. Pemakaian Suku Cadang Alat Laboratorium Umum Sebesar Rp. 4.761.900;
3. Pemakaian Suku Cadang Alat Laboratorium Lainnya sebesar Rp 2.171.555.265;
4. Pemakaian Suku Cadang Alat Pemeliharaan Tanaman/Ikan/Ternak sebesar Rp 16.930.000;

5. Pemakaian Suku Cadang Lainnya sebesar Rp 28.135.463.

Hewan dan Tanaman untuk dijual atau diserahkan kepada Masyarakat

Saldo Hewan dan Tanaman untuk dijual atau diserahkan kepada Masyarakat pada BBIB SINGOSARI (018.06.0500.411956.000.KD) per 31 Desember 2025 sebesar Rp 158.820.000. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp0 (***) Nihil (***)), mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar Rp 158.820.000. dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar Rp0 (***) Nihil (***)).

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian	Nilai
A. Saldo Awal	0
B. Mutasi Tambah	158.820.000
Pembelian	158.820.000
C. Mutasi Kurang	0
D. Saldo Akhir	158.820.000

Berikut merupakan rincian transaksi pembelian Hewan dan Tanaman untuk Dijual atau Diserahkan Kepada Masyarakat:

KODE	U R A I A N	KUANTITAS	RUPIAH
1010501003	Hewan dan Tanaman	6	133.500.000
000052	Kambing Boer Juni 2025	2	49.500.000
000053	Domba Dorper Jantan Juni 2025	1	30.000.000
000054	Domba Dorper Betina Juni 2025	1	19.000.000
000055	Domba Dorper Jantan Juni 2025 - II	1	35.000.000
000056	Sapi Lampung Okt'25	1	
Jumlah		6	158.820.000

Peralatan dan Mesin untuk dijual atau diserahkan kepada Masyarakat

Saldo Peralatan dan Mesin untuk dijual atau diserahkan kepada Masyarakat pada BBIB SINGOSARI (018.06.0500.411956.000.KD) per 31 Desember 2025 sebesar Rp0 (***) Nihil (***)). Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp0 (***) Nihil (***)), mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar Rp0,- (***) Nihil (***)), dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar Rp0,- (***) Nihil (***)).

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian	Kuantitas	Nilai
A. Saldo Awal	0	0
B. Mutasi Tambah	0	0
C. Mutasi Kurang	0	0

D. Saldo Akhir	0	0
-----------------------	---	---

Bahan Baku

Saldo Bahan Baku pada BBIB SINGOSARI (018.06.0500.411956.000.KD) per 31 Desember 2025 sebesar Rp 27.637.399.639. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp 24.701.634.820, mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar Rp. 20.033.002.072 dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar Rp 17.097.237.253.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian	Nilai
A. Saldo Awal	24.701.634.820
B. Mutasi Tambah	20.033.002.072
Pembelian	3.112.939.422
Perolehan Lainnya	16.920.062.650
C. Mutasi Kurang	17.097.237.253
Pemakaian	-1.419.358.807
Distribusi Semen Beku	-6.018.647.250
D. Saldo Akhir	27.637.399.639

- a. Mutasi tambah atas nilai Bahan Baku senilai Rp 426.684.900 berasal dari Transaksi Pembelian (M02) berupa:
 1. Pembelian Bahan Kimia Padat sebesar Rp. 194.576.000;
 2. Pembelian Bahan Kimia Cair sebesar Rp 2.661.248.832;
 3. Pembelian Bahan Kimia Lainnya sebesar Rp 158.310.275;
 4. Pembelian Bahan Bakar Gas (Bahan Baku) sebesar 414.000
 5. Pembelian Bahan Baku Lainnya sebesar Rp 42.807.000;
 6. Pembelian Bahan Lainnya sebesar Rp 55.583.315.
- b. Mutasi Kurang atas nilai Bahan baku senilai Rp 1.419.358.807 berasal dari pemakaian Bahan Baku sebagai berikut:
 1. Pemakaian Bahan Kimia Padat Sebesar Rp. 42.351.000;
 2. Pemakaian Bahan Kimia Cair sebesar Rp 2.580.407.706;
 3. Pemakaian Bahan Kimia Lainnya sebesar Rp 144.030.982;
 4. Pemakaian Bahan Baku Lainnya sebesar Rp 227.810.500;
 5. Pemakaian Bahan Lainnya sebesar Rp 343.989.065.

Persediaan Lainnya

Saldo Persediaan Lainnya pada BBIB SINGOSARI (018.06.0500.411956.000.KD) per 31 Desember 2025 sebesar Rp 2.661.466.357. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp 2.082.267.445, mutasi tambah selama periode pelaporan sebesar Rp 2.086.551.559 dan mutasi kurang selama periode pelaporan sebesar Rp 1.507.352.647.

Jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Uraian	Nilai
A. Saldo Awal	2.082.267.445
B. Mutasi Tambah	2.086.551.559
Pembelian	1.472.751.559
Perolehan Lainnya berupa Hewan/Ternak	598.800.000
Transfer Masuk Online	15.000.000
C. Mutasi Kurang	-1.507.352.647
Pemakaian	-1.153.498.647
Keluar Lainnya (Hewan/Ternak)	-353.854.000
D. Saldo Akhir	2.661.466.357

- a. Mutasi tambah atas nilai Persediaan Lainnya senilai Rp 1.472.751.559 berasal dari Transaksi Pembelian (M02) berupa:
 1. Pembelian Obat Cair (Persediaan Lainnya) sebesar Rp 392.837.341;
 2. Pembelian Obat Padat (Persediaan Lainnya) sebesar Rp. 39.046.470;
 3. Pembelian Obat Serbuk/Tepung (Persediaan Lainnya) sebesar Rp 800.00;
 4. Pembelian Obat Lainnya (Persediaan Lainnya) sebesar Rp 422.399.748;
 5. Pembelian Komponen Bekas Dan Pipa Bekas Lainnya sebesar Rp 1.668.000.
- b. Mutasi Kurang atas nilai Persediaan Lainnya senilai Rp 1.153.498.647 berasal dari pemakaian Bahan Baku sebagai berikut:
 1. Pemakaian Obat Cair (Persediaan Lainnya) sebesar Rp 441.416.391;
 2. Pemakaian Obat Lainnya (Persediaan Lainnya) sebesar Rp 37.740.000;
 3. Pemakaian Obat Serbuk/Tepung (Persediaan Lainnya) sebesar Rp. 800.000
 4. Pemakaian Obat Lainnya (Persediaan Lainnya) sebesar Rp.361.366.256;

5. Pemakaian Komponen Bekas Dan Pipa Bekas Lainnya sebesar Rp.1.668.000
6. Penjualan Hewan/ternak senilai Rp.310.508.000.

5.6. Permasalahan Pelaksanaan Penatausahaan BMN

Permasalahan-permasalahan yang perlu disampaikan terkait dengan pelaksanaan Penatausahaan Barang Milik Negara antara lain:

1. Perlu adanya kegiatan peningkatan kapasitas SDM dikarenakan aplikasi setiap tahunnya mengalami update sehingga SDM mampu mengikuti perkembangan aplikasi dengan baik dan sesuai peraturan sesuai perundang-undangan yang berlaku;
2. Penghapusan BMN Aset tetap lainnya berupa sapi pejantan, kambing pejantan atau hewan lainnya memerlukan waktu cukup panjang sehingga tidak efisien karena beberapa ternak mati dan memerlukan perawatan khusus;
3. Perlu adanya tindak lanjut terkait fungsional pranata barang ahli sehingga kegiatan BMN terlaksana dengan baik di jenjang terampil maupun ahli.

5.7. Langkah-Langkah Strategis Sebagai Alternatif Penyelesaian Masalah

Dalam rangka penyelesaian masalah terkait pelaksanaan Penatausahaan Barang Milik Negara pada BBIB SINGOSARI (018.06.0500.411956.000. KD), langkah-langkah strategis yang dilakukan antara lain sebagai berikut:

1. Optimalisasi rekonsiliasi dan validasi data BMN berbasis aplikasi SAKTI dan SIMAN;
2. Percepatan penyelesaian BMN bermasalah melalui mekanisme regulatif sesuai PMK pengelolaan BMN dengan koordinasi bersama KPKNL;
3. Penguatan tata kelola dan pengendalian internal melalui peningkatan kapasitas SDM dan peran SPI.



Penanggung Jawab UAKPB
Kepala Balai
Dr. drh. Akbar, MP
NP. 197511032008011016

LAMPIRAN-LAMPIRAN